

Приложение № 1  
к приказу Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому: **Обществу с ограниченной  
ответственностью  
«Строительная компания  
«СибЛидер»**  
\_\_\_\_\_  
(наименование застройщика)  
**Красноярский край,**  
\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
**г. Красноярск, 660093,**  
\_\_\_\_\_  
полное наименование организации – для  
**пр. им. газеты «Красноярский  
рабочий», д. 165 «Г»**  
\_\_\_\_\_  
юридических лиц), его почтовый индекс  
**ИНН 2464043914**  
\_\_\_\_\_  
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата 23.04.2018  
(продление)

№ 24-308-357-2016  
от 09.12.2016 г.

**Администрация города Красноярска**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта <sup>4</sup>	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Два многоэтажных жилых дома по ул. Судостроительная, 33 и 35 в Свердловском районе города Красноярска». 1 этап строительства. Жилой дом № 35

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>ООО «СибСтройЭксперт»</b>	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>№ 24-2-1-3-0323-16 от 29.11.2016 г.</b>	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>24:50:0700150:70 24:50:0700150:69</b>	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>24:50:0700150</b>	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<b>RU24308000-14298 от 02.12.2015 г., утвержден распоряжением администрации города Красноярск № 721-арх от 10.12.2015 г. RU24308000-14297 от 02.12.2015 г., утвержден распоряжением администрации города Красноярск № 721-арх от 10.12.2015 г.</b>	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<b>ООО «МАХАОН» 2016 г., шифр: 349-2016-1</b>	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>Два многоквартирных жилых дома по ул. Судостроительная, 33 и 35 в Свердловском районе города Красноярск. 1 этап строительства. Жилой дом № 35</b>		
	Общая площадь (кв. м):	-	Площадь участка (кв. м): <b>1717,00 3361,00</b>

Объем (куб. м):	<b>29119,60</b>	В том числе подземной части (куб.м):	<b>2669,60</b>
Количество этажей (шт.):	<b>11</b>	Высота (м):	<b>31,665</b>
Количество подземных этажей (шт.):	<b>1</b>	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	<b>902,72</b>		
Иные показатели:	этажность – 10 эт., площадь здания (в границах внутреннего обвода наружных стен) – 6705,70 м <sup>2</sup> , площадь внеквартирных помещений общего пользования – 776,84 м <sup>2</sup> , общая площадь квартир (с лоджиями, к=0,5) – 4392,28 м <sup>2</sup> , площадь квартир (без лоджий) – 3997,24 м <sup>2</sup> , жилая площадь – 2038,68 м <sup>2</sup> , количество квартир – 80 шт., общая площадь нежилых встроенных помещений – 499,72 м <sup>2</sup>		
5	Адрес (местоположение) объекта:	<b>Красноярский край, г. Красноярск, Свердловский район, ул. Судостроительная, 35</b>	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели:	-	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 09 ” 09 20 18 г. в соответствии с проектной документацией (раздел 6 «Проект организации строительства»)

**Заместитель Главы города**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

“ 23 ” 04 20 18 г.

М.П.



Действие настоящего разрешения продлено до “ ” г.

**Заместитель Главы города**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

“ ” 20 г.

М.П.

**О.Н. Животов**

(расшифровка подписи)

**О.Н. Животов**

(расшифровка подписи)