

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 24-000510 от 29.07.2020

**"Жилой комплекс со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, художественными мастерскими и подземной автостоянкой по адресу ул. Высотная, 2 в Октябрьском районе города Красноярск"**

**Дата первичного размещения: 01.09.2018**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении |       |                                                                                                             |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы:<br><b>Строительная Компания "СибЛидер"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СК "СибЛидер"</b>                    |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 1.2.1 | Индекс:<br><b>660093</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Красноярский край</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Красноярск</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>проспект</b>                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>им.газеты Красноярский рабочий</b>                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>165г</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.9 | Тип помещений:                                                                                              |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 08:00 по 17:00</b>                                                                   |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(391)275-62-67</b>                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>siblider@siblider.ru</b>                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.4.3 | Адрес официального сайта:<br><b>http://www.siblider.ru</b>                               |
| 1.5 О лице, исполняющем функции<br>единоличного исполнительного органа<br>застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Шиманский</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.5.2 | Имя:<br><b>Игорь</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Варфоломеевич</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Руководитель</b>                                           |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика<br>коммерческом обозначении                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика:<br><b>"СК "СиБЛидер"</b>                           |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |       |                                                                                          |
| 2.1 О государственной регистрации<br>застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>2464043914</b>                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1022402297037</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 2.1.3 | Год регистрации:<br><b>2002 г.</b>                                                       |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием<br>фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя<br>(участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах<br>(с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами<br>вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или)<br>юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком |       |                                                                                          |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице,<br>являющемся резидентом Российской<br>Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика:                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.1.4 | % голосов в органе управления:                                                           |
| 3.2 Об учредителе — юридическом лице,<br>являющемся нерезидентом Российской<br>Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.2.7 | % голосов в органе управления:                                                           |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Шиманский</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.3.2 | Имя:<br><b>Игорь</b>                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                     |         |                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.3.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Варфоломеевич</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.3.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.3.5   | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.3.6   | % голосов в органе управления:<br><b>100 %</b>                                                                                                    |
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Шиманский</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.4.2   | Имя:<br><b>Игорь</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Варфоломеевич</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>100 %</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>028-259-411 59</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>246515748550</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>В силу участия в уставном капитале</b> |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                  |         |                                                                                                                                                   |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                    | 3.5.1.1 | Фамилия:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.5.1.2 | Имя:                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.5.1.4 | Гражданство:                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.5.1.5 | Место жительства:                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                   | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |         |                                                                                                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:                                              |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |         |                                                                                                                                                                                                |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации                                                                                              | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Два многоэтажных жилых дома по ул. Судостроительная, 33 и 35 в Свердловском районе города Красноярска." 1 этап строительства. Жилой дом № 35</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Красноярский</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.4   | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснояскр</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.6   | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.7   | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Судостроительная</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.8   | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 35</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.9   | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>«Кленовый Дворик. ул. Судостроительная, 35»</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.10  | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>2 квартал 2018 г.</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.11  | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>22.06.2018</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.12  | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>24-308-357-2016</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.13  | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация г. Красноярска</b>                                                                                  |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации                                                                                          | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоэтажный жилой дом №9 с инженерным обеспечением</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Красноярский</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.4   | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснояск</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Семафорная</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 311</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Кленовый дворик Вавилова, 9</b>         |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2015 г.</b>                                                      |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>26.06.2015</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>24-308-Дги-2320-2007</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация г. Красноярска</b>                                  |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоэтажный жилой дом по ул. Шелковая, 4а в Кировском районе г.Красноярска</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Красноярский</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснояск</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Шелковая</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 4а</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>«Кленовый Дворик. ул. Шелковая, 4а»</b> |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2015 г.</b>                                                      |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>01.12.2015</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>24-308-01/10583-дг-2013</b>                                  |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация г. Красноярска</b>                                  |

|                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоэтажный жилой дом по ул. Семафорная, 411 в Кировском районе г.Красноярска</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Красноярский</b>                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Красноярсрк</b>                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Академика Вавилова</b>                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 47в</b>                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>«Кленовый Дворик. Вавилова, 47»</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>2 квартал 2016 г.</b>                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>15.06.2016</b>                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>24-308-01/5466-дг-2014</b>                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация г. Красноярск</b>                                                                                                                                                       |
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>II этап строительства: жилой дом №12 объекта капитального строительства "Два многоэтажных жилых дома №12, 12а по ул. Затонская-ул Академика Вавилова-ул.Семафорная в Кировском районе г.Красноярска (участок №4)</b> |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Красноярский</b>                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Красноярсрк</b>                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Академика Вавилова</b>                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 37д</b>                                                                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Вавиловский, 12</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>2 квартал 2016 г.</b>                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>30.06.2016</b>                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>24-308-31-3276А-2008</b>                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация г. Красноярск</b>                                                                                                                                                                              |
| 4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилой комплекс переменной этажности со встроенными нежилыми помещениями по ул. Краснодарской-ул.Малиновского в Советском районе г.Красноярска. 2 очередь.</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Красноярский</b>                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Красноярск</b>                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Краснодарская</b>                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 10а</b>                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Фрегат [NEO]. 2 очередь</b>                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2016 г.</b>                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>27.01.2017</b>                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>24-308-01/10582-дг-2013</b>                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация г. Красноярск</b>                                                                                                                                                                              |
| 4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>I этап строительства - жилой дом в осях V-VI. Многоэтажный жилой дом №14 со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой по ул.Затонская-ул.Академика Вавилова-ул.Семафорная в Кировском районе г.Красноярска (участок №8)</b> |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Красноярский</b>                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснояск</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Академика Вавилова</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>47г</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Вавиловский,14. 1 этап. Большой Вавиловский.</b> |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>3 квартал 2017 г.</b>                                                               |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>26.10.2017</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>24-308-962015-2015</b>                                                |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация г. Красноярска</b>                                           |
| 4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоэтажный жилой дом по ул. Судостроительная, 37 в Свердловском районе города Красноярска</b>           |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Красноярский</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснояск</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Судостроительная</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>37а</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>«Кленовый Дворик. ул. Судостроительная, 37»</b>  |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>2 квартал 2017 г.</b>                                                               |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>14.07.2017</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>24-308-264-2015</b>                                                   |

|                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация г. Красноярск</b>                                                                                                                                                                                                                       |
| 4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации  | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоэтажный жилой дом №3 со встроенными нежилыми помещениями по ул.Затонская-ул.Академика Вавилова-ул.Семафорная в Кировском районе г.Красноярск (участок№3) II очередь</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Красноярский</b>                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Красноярск</b>                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>переулок</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Якорный</b>                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 10</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>"Вавиловский дворик. Пер.Якорный, 12. Большой Вавиловский"</b>                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>1 квартал 2018 г.</b>                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>26.04.2018</b>                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>24-308-396-2015</b>                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация г. Красноярск</b>                                                                                                                                                                                                                       |
| 4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>2 этап строительства – жилой дом в осях I-II объекта капитального строительства "Многоэтажный жилой дом № 14 со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой по ул. Затонская-ул. Академика Вавилова-ул. Семафорная в Кировском районе г. Красноярск (участок № 8)"</b> |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Красноярский</b>                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Красноярск</b>                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Академика Вавилова</b>                                                                                                                                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>47д, зд. 47е</b>                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>"Вавиловский, 14. 2 этап. Большой Вавиловский"</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2018 г.</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>28.12.2018</b>                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>24-308-962015-2015</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация г.Красноярска</b>                                                                                                                     |
| 4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Четырехэтажный многоквартирный дом по пер.Водометный, 6 в Свердловском районе г.Красноярска</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Красноярский</b>                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Красноярск</b>                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>пер</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Водометный</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>8</b>                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>"Свои люди"</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>3 квартал 2019 г.</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>17.07.2019</b>                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>24-308-472-2017</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация г. Красноярск</b>                                                                                                                     |
| 4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>«Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями по ул. Семафорной, 357 в Кировском районе г. Красноярск.» I этап строительства – жилой дом в осях I-V.</b> |

|                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Красноярский</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Красноярск</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>пер</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Вузовский</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 17</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>"Династия"</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2019 г.</b>                                                |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>25.10.2019</b>                                                              |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>24-308-102-2017</b>                                    |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация г. Красноярска</b>                            |
| 4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоэтажный жилой дом по ул. Академика Вавилова,94а в Кировском районе г. Красноярска</b> |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Красноярский</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Красноярск</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>ул</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Академика Вавилова</b>                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 94А</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Хорошее место</b>                 |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>1 квартал 2020 г.</b>                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>31.12.2019</b>                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>24-308-127-2018</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация г. Красноярск</b>                                                                                                                     |
| 4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями по ул. Семафорной, 357 в Кировском районе г. Красноярск. II этап строительства – жилой дом в осях VI-IX</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Красноярский</b>                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Красноярск</b>                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>пер</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Вузовский</b>                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 17</b>                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Династия</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>1 квартал 2020 г.</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>07.04.2020</b>                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>24-308-102-2017</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация города Красноярск</b>                                                                                                                 |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |                                                                                                                                                                                                                                  |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |        |                                                                                                                                                                                                                                  |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 6.1.1  | Последняя отчетная дата:<br><b>30.06.2020</b>                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 6.1.2  | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>21 669,94 тыс. руб.</b>                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>442 005,97 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>761 916,28 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:<br><b>Соответствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:<br><b>Не проводятся</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b> |

|                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                          | 7.1.7  | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                          | 7.1.8  | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b> |
|                                                                                                                                                                                                          | 7.1.9  | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                          | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                          | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                          | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Не применялись</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 8.1 Информация о застройщике                                                                                                                                                                             | 8.1.1  | Информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                               | 9.1.1  | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>3</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:<br><b>Входит в состав имущественного комплекса</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Красноярский</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

|                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                             | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                             | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Красноярск</b>                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                             | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                             | 9.2.7  | Район в населенном пункте:<br><b>Октябрьский</b>                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                             | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                             | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Высотная</b>                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                             | 9.2.10 | Дом:<br><b>2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                             | 9.2.11 | Литера:                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                             | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                             | 9.2.13 | Строение:                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                             | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                             | 9.2.15 | Блок-секция:                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                             | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>"Жилой комплекс со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, художественными мастерскими и подземной автостоянкой по адресу ул. Высотная, 2 в Октябрьском районе города Красноярска" I этап строительства "10-этажный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями"</b> |
|                                                                                                                                             | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                             | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>11</b>                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                             | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>11</b>                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                             | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>14568,2 м2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                             | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                             | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Сборные железобетонные</b>                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                             | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>A+</b>                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                             | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>6 баллов</b>                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                             | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Красноярский</b>                                                                                                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                             | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                             | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br>г                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                             | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Красноярск</b>                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                             | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                             | 9.2.7  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                             | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>Улица</b>                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                             | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Высотная</b>                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                             | 9.2.10 | Дом:<br><b>2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                             | 9.2.11 | Литера:                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                             | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                             | 9.2.13 | Строение:                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                             | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                             | 9.2.15 | Блок-секция:                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                             | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>"Жилой комплекс со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, художественными мастерскими и подземной автостоянкой по адресу ул. Высотная, 2 в Октябрьском районе города Красноярска" II этап строительства "'25-этажный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями"</b> |
|                                                                                                                                             | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                             | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>26</b>                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                             | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>26</b>                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                             | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>13693,5 м2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                             | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                             | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                             | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>А</b>                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                             | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>6 баллов</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>нежилое здание</b>                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                             | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Красноярский</b>                                                                                                                                                                                                                                                          |

|                                                              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                              | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                              | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br>г                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                              | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Красноярск</b>                                                                                                                                                                                                             |
|                                                              | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                              | 9.2.7  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                              | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>Улица</b>                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                              | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Высотная</b>                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                              | 9.2.10 | Дом:<br><b>2</b>                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                              | 9.2.11 | Литера:                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                              | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                              | 9.2.13 | Строение:                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                              | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                              | 9.2.15 | Блок-секция:                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                              | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>"Жилой комплекс со встроено-пристроенными нежилыми помещениями, художественными мастерскими и подземной автостоянкой по адресу ул. Высотная, 2 в Октябрьском районе города Красноярска" II этап строительства "'Подземная автосоянка"</b> |
|                                                              | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Нежилое</b>                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                              | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                              | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                              | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>2996 м2</b>                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                              | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>                                                                                  |
|                                                              | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                                                                                                          |
|                                                              | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>A+</b>                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                              | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>6 баллов</b>                                                                                                                                                                                                                               |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений     | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>6692,80 м2</b>                                                                                                                                                                                                    |
|                                                              | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>2759,60 м2</b>                                                                                                                                                                                                  |
|                                                              | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>9452,40 м2</b>                                                                                                                                                                                          |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>8527,00 м2</b>                                                                                                                                                                                                    |

|                                                              |       |                                                                          |
|--------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------|
|                                                              | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>470,40 м2</b>          |
|                                                              | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>8997,40 м2</b> |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>0 м2</b>                 |
|                                                              | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>1148,00 м2</b>         |
|                                                              | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>1148,00 м2</b> |

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                                              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |                                                                                                                                                              |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                           |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Енисейбурвод»</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>И</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>И</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2463060642</b>                                                              |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«А2 инжиниринг»</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2463256839</b>                                          |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Сибстройпроект»</b>                                                              |
|                                                                                             | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                            |
|                                                                                             | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2465075179</b>                                                                                                        |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                        |
|                                                                                             | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Проектно-строительная компания «ПроектСтройСервис»</b>                           |
|                                                                                             | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                            |
|                                                                                             | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2466133095</b>                                                                                                        |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                         |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>29.06.2018</b>                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>24-2-1-3-0024-18</b>                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                              |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Красноярская краевая экспертиза»</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>2464241352</b>                                   |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                            |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>23.05.2019</b>                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>24-2-1-2-011986-2019</b>                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                                                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.4.5  | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Красноярская краевая экспертиза»</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.4.6  | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>2464241352</b>                                   |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 10.5.1  | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.2  | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.3  | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.4  | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.5  | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                                          |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.6.1  | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>"На высоте"</b>                                                                                                                               |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |         |                                                                                                                                                                                                                            |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>24-308-203-2018</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>29.06.2018</b>                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>29.12.2020</b>                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Администрация города Красноярск</b>                                                                                                                     |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                                                                                                                                            |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право аренды</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>б/н</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>20.04.2017</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>18.09.2017</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>31.12.2022</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                                      |

|                                                        |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.2 О собственнике земельного участка                 | 12.2.1 | Собственник земельного участка:<br><b>иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                        | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:<br><b>Общественная организация</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                        | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Союз художников России»</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                        | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                        | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                        | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                        | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>2466029591</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                        | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                        | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>24:50:0100225:83</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                        | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br><b>7833,00 м<sup>2</sup></b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории           | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>Основной подъезд к проектируемому комплексу предусмотрен со стороны ул. Высотной по местным проездам, расположенным вдоль северо-западной и юго-восточной границ проектируемого участка. Пассажирское транспортное обслуживание для жителей и посетителей производится по улице Высотной. Возможность проезда пожарной машины предусмотрена со всех сторон здания по проездам и тротуарам. Обеспечен доступ пожарных машин с автолестницами в любое помещение. Площадь проездов 1638,00 м<sup>2</sup> Площадь тротуаров и отмолок 1472,00 м<sup>2</sup> Ширина внутривортовых проездов принята 6,0 м, тротуаров - 2,0 м. Покрытие проездов и тротуаров принято асфальтобетонным, площадки - брусчатые и резиновое покрытие, гостевые автопарковки-газонная решетка. По периметру всего здания предусмотрена отмостка.</b> |
|                                                        | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>Проектом предусмотрено размещение подземной автостоянки в составе жилого комплекса на 84 места. Во дворе расположены 10 гостевых автопарковок.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br>Согласно представленным расчетам для проектируемого комплекса предусмотрено: - для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста – 335 м <sup>2</sup> (при требуемых 333,2 м <sup>2</sup> ); - для отдыха взрослого населения - 48 м <sup>2</sup> (при требуемом 47,6 м <sup>2</sup> ); - для занятий физкультурой в проекте 480 м <sup>2</sup> (при требуемом 476 м <sup>2</sup> ). Размеры площадки уменьшены на 50% в связи с тем, что к проектируемому участку примыкают территории ледового дворца «Рассвет» по ул. Высотной, 2а и открытые спортивные площадки при «Доме спорта «Рассвет» по ул. Высотной, 2л, ст.4 (сформирован единый физкультурно-оздоровительный комплекс). На территории также предусмотрена площадка для хозяйственных целей площадью 72,0 м <sup>2</sup> (при требуемых 142,8 м <sup>2</sup> ). Размеры площадки снижены на 50% с учетом того, что застройка площадки предполагается зданиями 9 этажей и выше. Система внутривдорового отдыха включает в себя детскую, спортивную и площадку для отдыха. На дворовых площадках расположены различные игровые, спортивные и элементы для отдыха, выпускаемые компанией КСИЛ. Игровые элементы выполнены из современных материалов. Оборудование на площадках расположено с учетом необходимого пространства для его использования. Территория площадок, не занятая игровыми снарядами, используется для подвижных игр. Для избежания травматизма покрытие детских и спортивных площадок выполнено резиновым. |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>не предусмотрено</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>Проектом предусмотрено озеленение 10,1% площади участка. Территория озеленяется посадкой живых изгородей из кустарника. Остальная территория озеленяется посевом трав.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>Для удобства передвижения маломобильных групп населения в местах пересечения проездов с тротуарами предусмотрены бордюрные пандусы. Бордюрные пандусы располагаются в пределах зон, предназначенных для пешеходов. Перепад высот в местах съезда на проезжую часть не превышает 0,015 м. Планировочным решением обеспечен безбарьерный (в уровне отметки земли) доступ МГН в подъезд дома и по встроено –пристроенные помещения.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>Технические условия выданы муниципальным предприятием города Красноярска «КРАСНОЯРСКГОРСВЕТ» 20.12.2017 г., срок действия два года. Проектом предусмотрено наружное освещение основных проездов и дворовой территории. Наружное освещение запитано от комплектного шкафа ЩНО1. Управление наружным освещением осуществляется от дистанционного сигнала с диспетчерского пункта с помощью оперативной фазы м комплектного фотореле.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                    | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Красноярская теплотранспортная компания»</b>    |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2460237933</b>                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.02.2018</b>                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>843</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.04.2020</b>                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7 969 507,32 руб.</b>                                                                                                                           |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Красноярский жилищно-коммунальный комплекс»</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2466114215</b>                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.04.2018</b>                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>148-18</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.06.2020</b>                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2 369 701,2 руб.</b>                                                                                                                            |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Красноярский жилищно-коммунальный комплекс»</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2466114215</b>                                                              |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.04.2018</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>149-18</b>                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.06.2020</b>                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5 955 368,4 руб.</b>                                                                                                               |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Региональная сетевая компания»</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2463064830</b>                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.05.2018</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1968-B2</b>                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.05.2023</b>                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6793412 руб.</b>                                                                                                                   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                    |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Райт Сайд +»</b>                           |
|                                                                                                               | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2464228425</b>                                                         |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                              | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                    |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Райт Сайд +»</b>                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |            |                                                                                                                                                                                           |                |                   |                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------------------|-------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.4     | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2464228425</b>                                   |                |                   |                   |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 14.2.1     | Вид сети связи:<br><b>проводное радиовещание</b>                                                                                                                                          |                |                   |                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.2     | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |                |                   |                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.3     | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Райт Сайд +»</b>     |                |                   |                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.4     | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2464228425</b>                                   |                |                   |                   |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 14.2.1     | Вид сети связи:<br><b>диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                          |                |                   |                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.2     | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Непубличное акционерное общество</b>                      |                |                   |                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.3     | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Сиб-Техсервис-2»</b> |                |                   |                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.4     | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2464208620</b>                                   |                |                   |                   |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения |            |                                                                                                                                                                                           |                |                   |                   |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений                                                                                                                                                                                                                    | 15.1.1     | Количество жилых помещений:<br><b>96</b>                                                                                                                                                  |                |                   |                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 15.1.2     | Количество нежилых помещений:<br><b>9</b>                                                                                                                                                 |                |                   |                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 15.1.2.1   | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                                                                                                                                      |                |                   |                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 15.1.2.2   | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>9</b>                                                                                                                                           |                |                   |                   |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 15.2.1     |                                                                                                                                                                                           |                |                   |                   |
| Условный номер                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Назначение | Этаж расположения                                                                                                                                                                         | Номер подъезда | Общая площадь, м2 | Количество комнат |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | квартира   | 2                                                                                                                                                                                         | 1              | 45.4              | 1                 |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | квартира   | 2                                                                                                                                                                                         | 1              | 59.6              | 2                 |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | квартира   | 2                                                                                                                                                                                         | 1              | 71                | 3                 |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | квартира   | 2                                                                                                                                                                                         | 1              | 58.7              | 2                 |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | квартира   | 3                                                                                                                                                                                         | 1              | 45.4              | 1                 |

|    |          |   |   |      |   |
|----|----------|---|---|------|---|
| 6  | квартира | 3 | 1 | 59.6 | 2 |
| 7  | квартира | 3 | 1 | 71   | 3 |
| 8  | квартира | 3 | 1 | 58.7 | 2 |
| 9  | квартира | 4 | 1 | 45.4 | 1 |
| 10 | квартира | 4 | 1 | 59.6 | 2 |
| 11 | квартира | 4 | 1 | 71   | 3 |
| 12 | квартира | 4 | 1 | 58.7 | 2 |
| 13 | квартира | 5 | 1 | 45.4 | 1 |
| 14 | квартира | 5 | 1 | 59.6 | 2 |
| 15 | квартира | 5 | 1 | 71   | 3 |
| 16 | квартира | 5 | 1 | 58.7 | 2 |
| 17 | квартира | 6 | 1 | 45.4 | 1 |
| 18 | квартира | 6 | 1 | 59.6 | 2 |
| 19 | квартира | 6 | 1 | 71   | 3 |
| 20 | квартира | 6 | 1 | 58.7 | 2 |
| 21 | квартира | 7 | 1 | 45.4 | 1 |
| 22 | квартира | 7 | 1 | 59.6 | 2 |
| 23 | квартира | 7 | 1 | 71   | 3 |
| 24 | квартира | 7 | 1 | 58.7 | 2 |
| 25 | квартира | 8 | 1 | 45.4 | 1 |
| 26 | квартира | 8 | 1 | 59.6 | 2 |
| 27 | квартира | 8 | 1 | 71   | 3 |
| 28 | квартира | 8 | 1 | 58.7 | 2 |
| 29 | квартира | 9 | 1 | 45.4 | 1 |
| 30 | квартира | 9 | 1 | 59.6 | 2 |
| 31 | квартира | 9 | 1 | 71   | 3 |
| 32 | квартира | 9 | 1 | 58.7 | 2 |
| 33 | квартира | 2 | 2 | 90.3 | 3 |
| 34 | квартира | 2 | 2 | 63.6 | 2 |
| 35 | квартира | 2 | 2 | 92.8 | 3 |
| 36 | квартира | 2 | 2 | 51.9 | 2 |
| 37 | квартира | 3 | 2 | 90.3 | 3 |
| 38 | квартира | 3 | 2 | 63.6 | 2 |
| 39 | квартира | 3 | 2 | 92.8 | 3 |
| 40 | квартира | 3 | 2 | 51.9 | 2 |
| 41 | квартира | 4 | 2 | 90.3 | 3 |
| 42 | квартира | 4 | 2 | 63.6 | 2 |
| 43 | квартира | 4 | 2 | 92.8 | 3 |
| 44 | квартира | 4 | 2 | 51.9 | 2 |
| 45 | квартира | 5 | 2 | 90.3 | 3 |
| 46 | квартира | 5 | 2 | 63.6 | 2 |
| 47 | квартира | 5 | 2 | 92.8 | 3 |
| 48 | квартира | 5 | 2 | 51.9 | 2 |

|    |          |   |   |      |   |
|----|----------|---|---|------|---|
| 49 | квартира | 6 | 2 | 90.3 | 3 |
| 50 | квартира | 6 | 2 | 63.6 | 2 |
| 51 | квартира | 6 | 2 | 92.8 | 3 |
| 52 | квартира | 6 | 2 | 51.9 | 2 |
| 53 | квартира | 7 | 2 | 90.3 | 3 |
| 54 | квартира | 7 | 2 | 63.6 | 2 |
| 55 | квартира | 7 | 2 | 92.8 | 3 |
| 56 | квартира | 7 | 2 | 51.9 | 2 |
| 57 | квартира | 8 | 2 | 90.3 | 3 |
| 58 | квартира | 8 | 2 | 63.6 | 2 |
| 59 | квартира | 8 | 2 | 92.8 | 3 |
| 60 | квартира | 8 | 2 | 51.9 | 2 |
| 61 | квартира | 9 | 2 | 90.3 | 3 |
| 62 | квартира | 9 | 2 | 63.6 | 2 |
| 63 | квартира | 9 | 2 | 92.8 | 3 |
| 64 | квартира | 9 | 2 | 51.9 | 2 |
| 65 | квартира | 2 | 3 | 90.3 | 3 |
| 66 | квартира | 2 | 3 | 63.4 | 2 |
| 67 | квартира | 2 | 3 | 97.7 | 4 |
| 68 | квартира | 2 | 3 | 51.9 | 2 |
| 69 | квартира | 3 | 3 | 90.3 | 3 |
| 70 | квартира | 3 | 3 | 63.4 | 2 |
| 71 | квартира | 3 | 3 | 97.7 | 4 |
| 72 | квартира | 3 | 3 | 51.9 | 2 |
| 73 | квартира | 4 | 3 | 90.3 | 3 |
| 74 | квартира | 4 | 3 | 63.4 | 2 |
| 75 | квартира | 4 | 3 | 97.7 | 4 |
| 76 | квартира | 4 | 3 | 51.9 | 2 |
| 77 | квартира | 5 | 3 | 90.3 | 3 |
| 78 | квартира | 5 | 3 | 63.4 | 2 |
| 79 | квартира | 5 | 3 | 97.7 | 4 |
| 80 | квартира | 5 | 3 | 51.9 | 2 |
| 81 | квартира | 6 | 3 | 90.3 | 3 |
| 82 | квартира | 6 | 3 | 63.4 | 2 |
| 83 | квартира | 6 | 3 | 97.7 | 4 |
| 84 | квартира | 6 | 3 | 51.9 | 2 |
| 85 | квартира | 7 | 3 | 90.3 | 3 |
| 86 | квартира | 7 | 3 | 63.4 | 2 |
| 87 | квартира | 7 | 3 | 97.7 | 4 |
| 88 | квартира | 7 | 3 | 51.9 | 2 |
| 89 | квартира | 8 | 3 | 90.3 | 3 |
| 90 | квартира | 8 | 3 | 63.4 | 2 |
| 91 | квартира | 8 | 3 | 97.7 | 4 |

|                                                    |            |                   |                |             |                                   |             |
|----------------------------------------------------|------------|-------------------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
| 92                                                 | квартира   | 8                 | 3              | 51.9        | 2                                 |             |
| 93                                                 | квартира   | 9                 | 3              | 90.3        | 3                                 |             |
| 94                                                 | квартира   | 9                 | 3              | 63.4        | 2                                 |             |
| 95                                                 | квартира   | 9                 | 3              | 97.7        | 4                                 |             |
| 96                                                 | квартира   | 9                 | 3              | 51.9        | 2                                 |             |
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений |            | 15.3.1            |                |             |                                   |             |
| Условный номер                                     | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения |             |
|                                                    |            |                   |                |             | Наименование помещения            | Площадь, м2 |
| 97                                                 | Офис № 1   | 1                 | 1              | 75,9        | тамбур                            | 5,6         |
|                                                    |            |                   |                |             | рабочее помещение                 | 54,2        |
|                                                    |            |                   |                |             | кабинет                           | 8,8         |
|                                                    |            |                   |                |             | универсальный с/у с КУИ           | 7,3         |
| 98                                                 | Офис № 2   | 1                 | 1              | 86,5        | тамбур                            | 4,3         |
|                                                    |            |                   |                |             | рабочее помещение                 | 71,6        |
|                                                    |            |                   |                |             | КУИ                               | 5,3         |
|                                                    |            |                   |                |             | универсальный с/у                 | 5,3         |
| 99                                                 | Офис № 3   | 1                 | 2              | 69,2        | вестибюль                         | 12,5        |
|                                                    |            |                   |                |             | рабочее помещение                 | 44,5        |
|                                                    |            |                   |                |             | гардероб                          | 5,5         |
|                                                    |            |                   |                |             | универсальный с/у с КУИ           | 6,7         |
| 100                                                | Офис № 4   | 1                 | 2              | 74,9        | вестибюль                         | 8,6         |
|                                                    |            |                   |                |             | рабочее помещение                 | 56,4        |
|                                                    |            |                   |                |             | КУИ                               | 4,8         |
|                                                    |            |                   |                |             | универсальный с/у                 | 5,1         |
| 101                                                | Офис № 5   | 1                 | 2              | 75,8        | тамбур                            | 5,7         |
|                                                    |            |                   |                |             | рабочее помещение                 | 60          |
|                                                    |            |                   |                |             | КУИ                               | 5           |
|                                                    |            |                   |                |             | универсальный с/у                 | 5,1         |
| 102                                                | Офис № 6   | 1                 | 3              | 69,2        | вестибюль                         | 12,5        |
|                                                    |            |                   |                |             | рабочее помещение                 | 44,5        |
|                                                    |            |                   |                |             | гардероб                          | 5,5         |
|                                                    |            |                   |                |             | универсальный с/у с КУИ           | 6,7         |
| 103                                                | Офис № 7   | 1                 | 3              | 162,2       | вестибюль                         | 7,9         |
|                                                    |            |                   |                |             | рабочее помещение                 | 137,8       |
|                                                    |            |                   |                |             | тамбур с/у                        | 7,3         |
|                                                    |            |                   |                |             | универсальный с/у                 | 5,1         |
|                                                    |            |                   |                |             | с/у с КУИ                         | 4,1         |
| 104                                                | ДОО        | 1                 | Дс-Ес          | 246,5       | тамбур главного входа             | 4,5         |
|                                                    |            |                   |                |             | тамбур                            | 3,4         |
|                                                    |            |                   |                |             | холл                              | 43,2        |
|                                                    |            |                   |                |             | кабинет                           | 10,2        |
|                                                    |            |                   |                |             | гардероб                          | 4,1         |

|     |                           |          |       |        |                                        |       |
|-----|---------------------------|----------|-------|--------|----------------------------------------|-------|
|     |                           |          |       |        | раздевальная                           | 6,3   |
|     |                           |          |       |        | групповая                              | 29,9  |
|     |                           |          |       |        | буфетная                               | 3,1   |
|     |                           |          |       |        | туалетная                              | 9,7   |
|     |                           |          |       |        | раздевальная                           | 9,6   |
|     |                           |          |       |        | групповая                              | 41,3  |
|     |                           |          |       |        | буфетная                               | 3,7   |
|     |                           |          |       |        | туалетная                              | 14,5  |
|     |                           |          |       |        | универсальный зал                      | 45,2  |
|     |                           |          |       |        | подсобное помещение                    | 3,3   |
|     |                           |          |       |        | помещение для приема пищевых продуктов | 4,8   |
|     |                           |          |       |        | кладовая чистого белья                 | 3,9   |
|     |                           |          |       |        | служебный с/у с КУИ                    | 5,8   |
| 105 | Художественные мастерские | подвал-3 | Бс-Гс | 1899,4 | лестничная клетка                      | 9,5   |
|     |                           |          |       |        | технический коридор                    | 400,4 |
|     |                           |          |       |        | техническое помещение                  | 10,6  |
|     |                           |          |       |        | техническое помещение                  | 10,5  |
|     |                           |          |       |        | тамбур                                 | 5,2   |
|     |                           |          |       |        | лестничная клетка                      | 14    |
|     |                           |          |       |        | холл                                   | 31,5  |
|     |                           |          |       |        | гардероб                               | 6,4   |
|     |                           |          |       |        | сан. узел МГН                          | 4,6   |
|     |                           |          |       |        | КУИ                                    | 5,1   |
|     |                           |          |       |        | выставочный зал                        | 119,9 |
|     |                           |          |       |        | подсобное помещение                    | 6,4   |
|     |                           |          |       |        | мастерская № 1                         | 49,2  |
|     |                           |          |       |        | сан. узел                              | 2     |
|     |                           |          |       |        | мастерская № 2                         | 44,2  |
|     |                           |          |       |        | сан.узел                               | 4     |
|     |                           |          |       |        | мастерская № 3                         | 35,1  |
|     |                           |          |       |        | сан. узел                              | 1,9   |
|     |                           |          |       |        | мастерская № 4                         | 33,6  |
|     |                           |          |       |        | сан. узел                              | 1,8   |
|     |                           |          |       |        | тамбур                                 | 5,8   |
|     |                           |          |       |        | лестничная клетка                      | 11,2  |
|     |                           |          |       |        | выход из подвала                       | 6,5   |
|     |                           |          |       |        | кабинет                                | 17,4  |
|     |                           |          |       |        | сан. узел                              | 2     |
|     |                           |          |       |        | лестничная клетка                      | 13,2  |
|     |                           |          |       |        | коридор                                | 34,9  |
|     |                           |          |       |        | коридор                                | 16,9  |
|     |                           |          |       |        | КУИ                                    | 3,7   |
|     |                           |          |       |        | лестничная клетка                      | 11,2  |

|  |  |  |  |                           |       |
|--|--|--|--|---------------------------|-------|
|  |  |  |  | кабинет                   | 35,5  |
|  |  |  |  | сан. узел                 | 1,8   |
|  |  |  |  | кабинет                   | 109,7 |
|  |  |  |  | сан. узел                 | 2,9   |
|  |  |  |  | кабинет                   | 30,5  |
|  |  |  |  | сан. узел                 | 1,9   |
|  |  |  |  | мастерская № 5            | 38,1  |
|  |  |  |  | сан. узел                 | 3,1   |
|  |  |  |  | мастерская № 6            | 33,1  |
|  |  |  |  | сан. узел                 | 2,7   |
|  |  |  |  | мастерская № 7            | 34,1  |
|  |  |  |  | сан. узел                 | 2,4   |
|  |  |  |  | мастерская № 8            | 40,2  |
|  |  |  |  | сан. узел                 | 2,2   |
|  |  |  |  | мастерская № 9            | 32,9  |
|  |  |  |  | сан. узел                 | 2,9   |
|  |  |  |  | лестничная клетка         | 12,4  |
|  |  |  |  | коридор                   | 36,6  |
|  |  |  |  | коридор                   | 16,9  |
|  |  |  |  | лестничная клетка         | 10,9  |
|  |  |  |  | мастерская № 10           | 31,9  |
|  |  |  |  | сан. узел                 | 1,8   |
|  |  |  |  | мастерская № 11           | 35,3  |
|  |  |  |  | сан. узел                 | 2,7   |
|  |  |  |  | мастерская № 12           | 36,3  |
|  |  |  |  | сан.узел                  | 2,4   |
|  |  |  |  | мастерская № 13           | 32,3  |
|  |  |  |  | сан. узел                 | 2,2   |
|  |  |  |  | мастерская № 14           | 38    |
|  |  |  |  | сан. узел                 | 1,8   |
|  |  |  |  | мастерская № 15           | 40,2  |
|  |  |  |  | сан. узел                 | 2,1   |
|  |  |  |  | мастерская № 16           | 30,5  |
|  |  |  |  | сан. узел                 | 2,8   |
|  |  |  |  | мастерская № 17           | 36,4  |
|  |  |  |  | сан. узел                 | 1,7   |
|  |  |  |  | мастерская № 18           | 31,7  |
|  |  |  |  | сан. узел                 | 1,7   |
|  |  |  |  | мастерская № 19           | 31    |
|  |  |  |  | сан. узел                 | 1,8   |
|  |  |  |  | антресоль мастерской № 10 | 12,2  |
|  |  |  |  | антресоль мастерской № 11 | 14    |
|  |  |  |  | антресоль мастерской № 14 | 14,9  |

|  |  |  |  |  |                           |      |
|--|--|--|--|--|---------------------------|------|
|  |  |  |  |  | антресоль мастерской № 16 | 12,1 |
|  |  |  |  |  | антресоль мастерской № 17 | 14   |
|  |  |  |  |  | антресоль мастерской № 18 | 12,6 |
|  |  |  |  |  | антресоль мастерской № 19 | 11,5 |
|  |  |  |  |  | техническое помещение     | 74   |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                                                                |        |  |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                            | Описание места расположения помещения                                              | Назначение помещения                                  | Площадь, м2 |
|-------|------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|-------------|
| 1     | помещение технического назначения        | Технические помещения жилой части, подвал секции 2 (оси VI-VII) в осях 5/1-6/Д-Г/1 | электрощитовая                                        | 11.5        |
| 2     | помещение технического назначения        | Технические помещения жилой части, подвал секции 2 (оси VI-VII) в осях 1-2/Д-Г/1   | ИТП                                                   | 28.1        |
| 3     | помещение технического назначения        | Технические помещения жилой части, подвал секции 1 (оси IV-V) в осях 6/1-7/А-В     | Венткамера                                            | 16.6        |
| 4     | помещение технического назначения        | Подвал секции 2 (оси VI-VII) в осях 5/1-7/А-В                                      | Венткамера                                            | 15.8        |
| 5     | помещение технического назначения        | Подвал секции 3 (оси XIII-XI) в осях 5/1-7/А-В                                     | Венткамера                                            | 15.8        |
| 6     | помещение технического назначения        | Технические помещения жилой части, подвал секции 2 (оси VI-VII) в осях 3-4/1/Г/1-Д | Повысительная насосная станция (ПНС), водомерный узел | 11.5        |
| 7     | помещение технического назначения        | Технические помещения жилой части, подвал секции 2 в осях VI-VII                   | Технический коридор                                   | 202         |
| 8     | помещение технического назначения        | подвал секции 1 в осях IV-V                                                        | Технический коридор                                   | 212.7       |
| 9     | помещение технического назначения        | подвал секции 3 в осях XIII-XI                                                     | Технический коридор                                   | 218.9       |
| 10    | помещение общего пользования жилой части | подвал секции 1 (оси IV-V) в осях 2-3/Г;                                           | тамбур                                                | 12.1        |
| 11    | помещение общего пользования жилой части | подвал секции 2 (оси VI-VII) в осях 2-4/Г;                                         | тамбур                                                | 12.1        |
| 12    | помещение общего пользования жилой части | подвал секции 3 (оси XIII-XI) в осях 2-4/Г                                         | тамбур                                                | 12.1        |
| 13    | помещение общего пользования жилой части | подвал секции 1 (оси IV-V) в осях 3-4/1/Г-Б;                                       | Лифтовый холл                                         | 7           |
| 14    | помещение общего пользования жилой части | подвал секции 2 (оси VI-VII) в осях 4-5/Г-Б;                                       | Лифтовый холл                                         | 6.9         |
| 15    | помещение общего пользования жилой части | подвал секции 3 (оси XIII-XI) в осях 4-5/Г-Б                                       | Лифтовый холл                                         | 7           |
| 16    | помещение общего пользования жилой части | подвал секции 1 (оси IV-V) в осях 2-3/А;                                           | Тамбур-шлюз                                           | 11.1        |
| 17    | помещение общего пользования жилой части | подвал секции 2 (оси VI-VII) в осях 2-4/А;                                         | Тамбур-шлюз                                           | 11.1        |

|    |                                          |                                                |                   |      |
|----|------------------------------------------|------------------------------------------------|-------------------|------|
| 18 | помещение общего пользования жилой части | подвал секции 3 (оси XIII-XI) в осях 2-4/А     | Тамбур-шлюз       | 11.1 |
| 19 | помещение общего пользования жилой части | подвал секции 1 (оси IV-V) в осях 1/1-2/А-В;   | Лестничная клетка | 10.4 |
| 20 | помещение общего пользования жилой части | подвал секции 2 (оси VI-VII) в осях 1/1-2/А-В  | Лестничная клетка | 10.4 |
| 21 | помещение общего пользования жилой части | подвал секции 3 (оси XIII-XI) в осях 1/1-2/А-В | Лестничная клетка | 10.4 |
| 22 | помещение общего пользования жилой части | 1 этаж секции 1 (оси IV-V) в осях 6/В-Г        | КУИ               | 2.7  |
| 23 | помещение общего пользования жилой части | 1 этаж секции 2 (оси VI-VII) в осях 5/1-2/В-Г  | КУИ               | 2.7  |
| 24 | помещение общего пользования жилой части | 1 этаж секции 3 (оси XIII-XI) в осях 5/1/В-Г   | КУИ               | 2.7  |
| 25 | помещение общего пользования жилой части | 1 этаж секции 1 (оси IV-V) в осях 5-6/А        | Тамбур            | 5.1  |
| 26 | помещение общего пользования жилой части | 1 этаж секции 2 (оси VI-VII) в осях 5-5/1/А    | Тамбур            | 5.1  |
| 27 | помещение общего пользования жилой части | 1 этаж секции 3 (оси XIII-XI) в осях 5-5/1/А   | Тамбур            | 5.1  |
| 28 | помещение общего пользования жилой части | 1 этаж секции 1 (оси IV-V) в осях 5-6/В        | Тамбур            | 4.9  |
| 29 | помещение общего пользования жилой части | 1 этаж секции 2 (оси VI-VII) в осях 5-5/1/В    | Тамбур            | 4.9  |
| 30 | помещение общего пользования жилой части | 1 этаж секции 3 (оси XIII-XI) в осях 5-5/1/В   | Тамбур            | 4.9  |
| 31 | помещение общего пользования жилой части | 1 этаж секции 1 (оси IV-V) в осях 3-5/А-Б      | Мусорокамера      | 3.3  |
| 32 | помещение общего пользования жилой части | 1 этаж секции 2 (оси VI-VII) в осях 4-5/А-Б    | Мусорокамера      | 3.3  |
| 33 | помещение общего пользования жилой части | 1 этаж секции 3 (оси XIII-XI) в осях 4-5/А-Б   | Мусорокамера      | 3.3  |
| 34 | помещение общего пользования жилой части | 1 этаж секции 1 (оси IV-V) в осях 3-5/Б-В      | Лифтовой холл     | 11   |
| 35 | помещение общего пользования жилой части | 1 этаж секции 2 (оси VI-VII) в осях 4-5/Б-В    | Лифтовой холл     | 10.6 |
| 36 | помещение общего пользования жилой части | 1 этаж секции 3 (оси XIII-XI) в осях 4-5/Б-В   | Лифтовой холл     | 10.6 |
| 37 | помещение общего пользования жилой части | 1 этаж секции 1 (оси IV-V) в осях 2-3/А-Г      | Лестничная клетка | 10.7 |
| 38 | помещение общего пользования жилой части | 1 этаж секции 2 (оси VI-VII) в осях 2-4/А-Г    | Лестничная клетка | 10.7 |
| 39 | помещение общего пользования жилой части | 1 этаж секции 3 (оси XIII-XI) в осях 2-4/А-Г   | Лестничная клетка | 10.7 |
| 40 | помещение общего пользования жилой части | 1 этаж секции 1 (оси IV-V) в осях 1/1-2/А-Г    | Лестничная клетка | 4.9  |

|    |                                          |                                                                                            |                          |       |
|----|------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-------|
| 41 | помещение общего пользования жилой части | 1 этаж секции 2 (оси VI-VII) в осях 1/1-2/А-Г                                              | Лестничная клетка        | 4.9   |
| 42 | помещение общего пользования жилой части | 1 этаж секции 3 (оси XIII-XI) в осях 1/1-2/А-Г                                             | Лестничная клетка        | 4.9   |
| 43 | помещение общего пользования жилой части | 2-9 этажи секции 1 (оси IV-V) в осях 3-5/Б-В                                               | Лифтовой холл            | 67.2  |
| 44 | помещение общего пользования жилой части | 2-9 этажи секции 2 (оси VI-VII) в осях 4-5/Б-В                                             | Лифтовой холл            | 67.2  |
| 45 | помещение общего пользования жилой части | 2-9 этажи секции 3 (оси XIII-XI) в осях 4-5/Б-В                                            | Лифтовой холл            | 67.2  |
| 46 | помещение общего пользования жилой части | 2-9 этажи секции 1 (оси IV-V) в осях 2-3/А-Г                                               | Лестничная клетка        | 69.6  |
| 47 | помещение общего пользования жилой части | 2-9 этажи секции 2 (оси VI-VII) в осях 2-4/А-Г                                             | Лестничная клетка        | 69.6  |
| 48 | помещение общего пользования жилой части | 2-9 этажи секции 3 (оси XIII-XI) в осях 2-4/А-Г                                            | Лестничная клетка        | 69.6  |
| 49 | помещение общего пользования жилой части | Технический этаж секции 1 (оси IV-V) в осях 2-5/А-Г                                        | Лестничная клетка        | 10    |
| 50 | помещение общего пользования жилой части | Технический этаж секции 2 (оси VI-VII) в осях 2-5/А-Г                                      | Лестничная клетка        | 10    |
| 51 | помещение общего пользования жилой части | Технический секции 3 (оси XIII-XI) в осях 2-5/А-Г                                          | Лестничная клетка        | 10    |
| 52 | помещение технического назначения        | Технические помещения жилой части. Технический этаж секции 1 (оси IV-V) в осях 2-5/Б-В     | Машинное помещение лифта | 16.3  |
| 53 | помещение технического назначения        | Технические помещения жилой части. Технический этаж секции 2 (оси VI-VII) в осях 3-5/Б-В   | Машинное помещение лифта | 16.3  |
| 54 | помещение технического назначения        | Технические помещения жилой части Технический этаж секции 3 (оси XIII-XI) в осях 3-5/Б-В   | Машинное помещение лифта | 16.3  |
| 55 | помещение технического назначения        | Технические помещения жилой части. Технический этаж секции 1 в осях IV-V                   | Техпомещение             | 215.8 |
| 56 | помещение технического назначения        | Технические помещения жилой части. Технический этаж секции 2 в осях VI-VII                 | Техпомещение             | 285.6 |
| 57 | помещение технического назначения        | Технические помещения жилой части. Технический этаж секции 3 в осях XIII-XI                | Техпомещение             | 280.6 |
| 58 | помещение технического назначения        | Технические помещения жилой части: Технический этаж секции 1 (оси IV-V) в осях 5-6/А-В     | Венткамера               | 14.2  |
| 59 | помещение технического назначения        | Технические помещения жилой части:Технический этаж секции 2 (оси VI-VII) в осях 5-5/1/А-В  | Венткамера               | 14.2  |
| 60 | помещение технического назначения        | Технические помещения жилой части:Технический секции 3 (оси XIII-XI) в осях 5-5/1/А-В      | Венткамера               | 14.2  |
| 61 | помещение технического назначения        | Технические помещения жилой части: Технический этаж секции 1 (оси IV-V) в осях 4-6/Г/1-Д   | Венткамера противодымная | 11.2  |
| 62 | помещение технического назначения        | Технические помещения жилой части: Технический этаж секции 2 (оси VI-VII) в осях 1/2-3/Г-Д | Венткамера противодымная | 14    |
| 63 | помещение технического назначения        | Технические помещения жилой части: Технический секции 3 (оси XIII-XI) в осях 3-5/Г-Д       | Венткамера противодымная | 13.1  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                              |                                                                                                                   |                                                                                 |                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                              | 16.2.1                                                                                                            |                                                                                 |                                                                                                  |
| № п/п                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Описание места расположения                                                                                                  |                                                                                                                   | Вид оборудования                                                                | Назначения                                                                                       |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Электрощитовая в подвале секции 2 (оси VI-VII) в осях 5/1-6/Д-Г/1                                                            |                                                                                                                   | ВРУ 2, ВРУЗ                                                                     | Ввод, распределение и учет энергии                                                               |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | ИТП в подвале секции 2 (оси VI-VII) в осях 1-2/Д-Г/1                                                                         |                                                                                                                   | Насосы, теплообменник, регулирующие клапана, узел учета тепловой энергии (УУТЭ) | Контроль и регулирование параметров теплоносителя и его распределение по системам теплоснабжения |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Помещение ПНС, водомерный узел в подвале секции 2 (оси VI-VII) в осях 3-4/1/Г/1-Д                                            |                                                                                                                   | узел учета воды                                                                 | учет расхода водопотребления                                                                     |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | На лестничной площадке на каждом жилом этаже                                                                                 |                                                                                                                   | Этажные щиты учетно-распределительные ЩЭ                                        | Электроснабжение и учет электроэнергии квартир                                                   |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | секции 1 (оси IV-V) в осях 3-5/Б-В; секции 2 (оси VI-VII) в осях 4-5/Б-В; секции 3 (оси XIII-XI) в осях 4-5/Б-В              |                                                                                                                   | Лифты                                                                           | Транспортирование пассажиров                                                                     |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Мусоропровод секция 1 (оси IV-V) в осях 4/1/А-Б; секция 2 (оси VI-VII) в осях 4/1/А-Б; секция 3 (оси XIII-XI) в осях 4/1/А-Б |                                                                                                                   | Мусоропровод                                                                    | Сбор ТБО                                                                                         |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости                                                                                                                                             |                                                                                                                              |                                                                                                                   |                                                                                 |                                                                                                  |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 17.1.1                                                                                                                       | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |                                                                                 |                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2                                                                                                                       | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2019</b>             |                                                                                 |                                                                                                  |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.1                                                                                                                       | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |                                                                                 |                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2                                                                                                                       | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2019</b>             |                                                                                 |                                                                                                  |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.1                                                                                                                       | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |                                                                                 |                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2                                                                                                                       | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2019</b>             |                                                                                 |                                                                                                  |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.1                                                                                                                       | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |                                                                                 |                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2                                                                                                                       | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2020 г.</b>          |                                                                                 |                                                                                                  |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.1                                                                                                                       | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |                                                                                 |                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2                                                                                                                       | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2020 г.</b>          |                                                                                 |                                                                                                  |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |                                                                                                                              |                                                                                                                   |                                                                                 |                                                                                                  |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 18.1.1                                                                                                                       | Планируемая стоимость строительства:<br><b>576 270 000 руб.</b>                                                   |                                                                                 |                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          |                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                                                                                             |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                               |          |                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                      | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                                                                                                            |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридических лиц</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8646</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.2.3   | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                                         |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                   | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                            |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                           | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридических лиц</b>                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8646</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810731000018225</b>                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Корреспондентский счет:<br><b>301018108000000000627</b>                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | БИК:<br><b>040407627</b>                                                                                                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | КПП:<br><b>246602001</b>                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | ОКПО:<br><b>02783169</b>                                                                                                                                                    |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.5.1       | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                        |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату                                                                                      | 19.6.1       | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридических лиц</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8646</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4     | Доступная сумма кредита (займа):<br><b>496 472 039 руб.</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):<br><b>695 000 000 руб.</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:<br><b>508 740 352 руб.</b>                                                                          |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>10</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>49</b>                                                 |

|  |              |                                                                                                                                                                                                 |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                               |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                              |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>1</b>                                                                                                                   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                      |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>6</b>                                                               |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                                                   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                               |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>670,3 м2</b>                                                       |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>3 193,1 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b>       |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                              |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>69,2 м2</b>                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>              |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>2 545,4 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                           |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>48 259 000 руб.</b>                                                                                           |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>220 115 670 руб.</b>                                             |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>6 400 000 руб.</b>                                                                                            |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>88 992 000 руб.</b>                                       |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                     |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                            |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                                    |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>150000000 руб.</b>                                                                                                                |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |        |                                                                                                                                                                                |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоров или соглашения, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                |

|                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p> | <p>23.1.1</p> <p>Иная информация о проекте:</p> <p>Проектом предусмотрено три уровня внутренней отделки квартир: "Базовая", "Фирменная", "Белая"</p> <p>Отделка помещений квартир вариант «Базовая» В отделке стен кухонь, жилых комнат, коридоров и санузлов квартир применяется штукатурка кирпичных стен. В санузлах перегородки из пазогребневых плит необходимо предварительно загрунтовать гидрофобизатором. Потолки - без отделки. В жилых помещениях квартир, кухнях и коридорах финишное покрытие полов – стяжка. В жилых помещениях квартир, кухнях и коридорах, санузлах и туалетах предусмотрена армированная стяжка по звукоизоляционному материалу. В санузлах, туалетах предусмотрено дополнительно выполнить устройство гидроизоляции сухими смесями в 2 слоя. Двери межкомнатные в жилых комнатах не предусмотрены, в ванных комнатах и санузлах - двери МДФ. Входные двери в квартиры - металлические. Отделка лоджии/балконов – не предусмотрена. Окна выполняются из ПВХ профиля, цвет белый. Остекление лоджий и балконов жилых секции предусмотрено с применением алюминиевых профилей. Сантехника: устанавливается 1 унитаз, 1 мойка на кухне.</p> <p>Электрооборудование: розетки, выключатели устанавливаются в полном объеме, согласно проектной документации. Отделка помещений квартир вариант «Фирменная» В отделке стен кухонь, жилых комнат, коридоров и санузлов квартир применяется штукатурка кирпичных стен. В санузлах перегородки из пазогребневых плит предусмотрено предварительно загрунтовать гидрофобизатором. Стены коридоров, жилых комнат, кухонь оклеиваются обоями по шпатлевке. Стены санузлов и ванных комнат окрашиваются влагостойкой водоэмульсионной краской ВД-АК-2103 на 2 раза. В квартирах предусмотрено установить натяжной потолок, кроме помещений санузлов. В жилых помещениях квартир, кухнях и коридорах финишное покрытие полов – линолеум с плинтусом. В санузлах, туалетах финишное покрытие - керамическая плитка с затиркой швов, на клею по грунтовке. В жилых помещениях квартир, кухнях и коридорах, санузлах и туалетах выполняется армированная стяжка по звукоизоляционному материалу. В санузлах, туалетах предусмотрено устройство гидроизоляции сухими смесями в 2 слоя. Входные двери в квартиры – металлические , межкомнатные двери – деревянные. Окна выполняются из ПВХ профиля, цвет белый. Остекление лоджий и балконов жилых секции предусмотрено с применением алюминиевых профилей. Сантехника устанавливается в полном объеме, согласно проектной документации. Электрооборудование: розетки, выключатели устанавливаются в полном объеме, согласно проектной документации. Отделка помещений квартир вариант «Белая» В отделке стен кухонь, жилых комнат, коридоров и санузлов квартир применяется штукатурка, шпатлевка. В санузлах перегородки из пазогребневых плит предусмотрено предварительно загрунтовать гидрофобизатором. В квартирах предусмотрено установить натяжной потолок, кроме помещений санузлов. В жилых помещениях квартир, кухнях, коридорах, санузлах финишное покрытие полов – стяжка. В санузлах, туалетах предусмотрено устройство гидроизоляции сухими смесями в 2 слоя. Входные двери в квартиры - металлические. Двери межкомнатные в жилых комнатах не предусмотрены, в ванных комнатах и санузлах - двери МДФ. Окна выполняются из ПВХ профиля, цвет белый. Остекление лоджий и балконов жилых секции предусмотрено с применением алюминиевых профилей. Сантехника: устанавливается 1 унитаз, 1 мойка на кухне.</p> <p>Электрооборудование: розетки, выключатели устанавливаются в полном объеме, согласно проектной документации</p> |
|---------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## Объект №2

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                                              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |                                                                                                                                                              |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                           |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Енисейбурвод»</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>И</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>И</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2463060642</b>                                                              |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«А2 инжиниринг»</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2463256839</b>                                          |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Сибстройпроект»</b>                                                              |
|                                                                                             | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                            |
|                                                                                             | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2465075179</b>                                                                                                        |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                        |
|                                                                                             | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Проектно-строительная компания «ПроектСтройСервис»</b>                           |
|                                                                                             | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                            |
|                                                                                             | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2466133095</b>                                                                                                        |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                         |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>29.06.2018</b>                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>24-2-1-3-0024-18</b>                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                              |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Красноярская краевая экспертиза»</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>2464241352</b>                                   |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                            |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>23.05.2019</b>                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>24-2-1-2-011986-2019</b>                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |         |                                                                                                                                                                                                                            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.4.5  | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Красноярская краевая экспертиза»</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.4.6  | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>2464241352</b>                                   |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.5.1  | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.5.2  | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.5.3  | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.5.4  | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.5.5  | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                                          |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.6.1  | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>"На высоте. 2 этап"</b>                                                                                                                       |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |         |                                                                                                                                                                                                                            |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>24-308-203-2018</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>29.06.2018</b>                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>29.12.2020</b>                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Администрация города Красноярск</b>                                                                                                                     |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |         |                                                                                                                                                                                                                            |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право аренды</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>б/н</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>20.04.2017</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>18.09.2017</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>31.12.2022</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                                      |

|                                                        |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|--------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.2 О собственнике земельного участка                 | 12.2.1 | Собственник земельного участка:<br><b>иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                        | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:<br><b>Общественная организация</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                        | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Союз художников России»</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                        | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                        | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                        | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                        | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>2466029591</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                        | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                        | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>24:50:100225:83</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                        | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br><b>7833,00 м<sup>2</sup></b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории           | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>Основной подъезд к проектируемому комплексу предусмотрен со стороны ул. Высотной по местным проездам, расположенным вдоль северо-западной и юго-восточной границ проектируемого участка. Пассажирское транспортное обслуживание для жителей и посетителей производится по улице Высотной. Возможность проезда пожарной машины предусмотрена со всех сторон здания по проездам и тротуарам. Обеспечен доступ пожарных машин с автолестницами в любое помещение. Площадь проездов 1638,00 м<sup>2</sup> Площадь тротуаров и отмолок 1472,00 м<sup>2</sup> Ширина внутриворотовых проездов принята 6,0 м, тротуаров - 2,0 м. Покрытие проездов и тротуаров принято асфальтобетонным, площадки - брусчатые и резиновое покрытие, гостевые автопарковки-газонная решетка. По периметру всего здания предусмотрена отмостка.</b> |
|                                                        | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>Проектом предусмотрено размещение подземной автостоянки в составе жилого комплекса на 84 места. Во дворе расположены 10 гостевых автопарковок.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br>Согласно представленным расчетам для проектируемого комплекса предусмотрено: - для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста – 335 м <sup>2</sup> (при требуемых 333,2 м <sup>2</sup> ); - для отдыха взрослого населения - 48 м <sup>2</sup> (при требуемом 47,6 м <sup>2</sup> ); - для занятий физкультурой в проекте 480 м <sup>2</sup> (при требуемом 476 м <sup>2</sup> ). Размеры площадки уменьшены на 50% в связи с тем, что к проектируемому участку примыкают территории ледового дворца «Рассвет» по ул. Высотной, 2а и открытые спортивные площадки при «Доме спорта «Рассвет» по ул. Высотной, 2л, ст.4 (сформирован единый физкультурно-оздоровительный комплекс). На территории также предусмотрена площадка для хозяйственных целей площадью 72,0 м <sup>2</sup> (при требуемых 142,8 м <sup>2</sup> ). Размеры площадки снижены на 50% с учетом того, что застройка площадки предполагается зданиями 9 этажей и выше. Система внутриворового отдыха включает в себя детскую, спортивную и площадку для отдыха. На дворовых площадках расположены различные игровые, спортивные и элементы для отдыха, выпускаемые компанией КСИЛ. Игровые элементы выполнены из современных материалов. Оборудование на площадках расположено с учетом необходимого пространства для его использования. Территория площадок, не занятая игровыми снарядами, используется для подвижных игр. Для избежания травматизма покрытие детских и спортивных площадок выполнено резиновым. |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>не предусмотрено</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>Проектом предусмотрено озеленение 10,1% площади участка. Территория озеленяется посадкой живых изгородей из кустарника. Остальная территория озеленяется посевом трав.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>Для удобства передвижения маломобильных групп населения в местах пересечения проездов с тротуарами предусмотрены бордюрные пандусы. Бордюрные пандусы располагаются в пределах зон, предназначенных для пешеходов. Перепад высот в местах съезда на проезжую часть не превышает 0,015 м. Планировочным решением обеспечен безбарьерный (в уровне отметки земли) доступ МГН в подъезд дома и по встроено –пристроенные помещения.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>Технические условия выданы муниципальным предприятием города Красноярска «КРАСНОЯРСКГОРСВЕТ» 20.12.2017 г., срок действия два года. Проектом предусмотрено наружное освещение основных проездов и дворовой территории. Наружное освещение запитано от комплектного шкафа ЩНО1. Управление наружным освещением осуществляется от дистанционного сигнала с диспетчерского пункта с помощью оперативной фазы м комплектного фотореле.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                    | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Красноярская теплотранспортная компания»</b>    |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2460237933</b>                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.02.2018</b>                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>843</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.04.2020</b>                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7836682 руб.</b>                                                                                                                                |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Красноярский жилищно-коммунальный комплекс»</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2466114215</b>                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.04.2018</b>                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>148-18</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.06.2020</b>                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25491828 руб.</b>                                                                                                                               |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Красноярский жилищно-коммунальный комплекс»</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2466114215</b>                                                              |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.04.2018</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>149-18</b>                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.06.2020</b>                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7645621 руб.</b>                                                                                                                   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Региональная сетевая компания»</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2463064830</b>                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.05.2018</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1968-B2</b>                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.05.2023</b>                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6793412 руб.</b>                                                                                                                   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                    |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Райт Сайд +»</b>                           |
|                                                                                                               | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2464228425</b>                                                         |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                              | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                    |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Райт Сайд +»</b>                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |            |                                                                                                                                                                                           |                |                   |                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------------------|-------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.4     | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2464228425</b>                                   |                |                   |                   |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 14.2.1     | Вид сети связи:<br><b>проводное радиовещание</b>                                                                                                                                          |                |                   |                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.2     | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |                |                   |                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.3     | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Райт Сайд +»</b>     |                |                   |                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.4     | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2464228425</b>                                   |                |                   |                   |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 14.2.1     | Вид сети связи:<br><b>диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                          |                |                   |                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.2     | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Непубличное акционерное общество</b>                      |                |                   |                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.3     | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Сиб-Техсервис-2»</b> |                |                   |                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.4     | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2464208620</b>                                   |                |                   |                   |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения |            |                                                                                                                                                                                           |                |                   |                   |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений                                                                                                                                                                                                                    | 15.1.1     | Количество жилых помещений:<br><b>135</b>                                                                                                                                                 |                |                   |                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 15.1.2     | Количество нежилых помещений:<br><b>18</b>                                                                                                                                                |                |                   |                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 15.1.2.1   | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                                                                                                                                      |                |                   |                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 15.1.2.2   | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>18</b>                                                                                                                                          |                |                   |                   |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 15.2.1     |                                                                                                                                                                                           |                |                   |                   |
| Условный номер                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Назначение | Этаж расположения                                                                                                                                                                         | Номер подъезда | Общая площадь, м2 | Количество комнат |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | квартира   | 2                                                                                                                                                                                         | 1              | 85.3              | 4                 |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | квартира   | 2                                                                                                                                                                                         | 1              | 61.9              | 2                 |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | квартира   | 2                                                                                                                                                                                         | 1              | 39.1              | 1                 |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | квартира   | 2                                                                                                                                                                                         | 1              | 39.2              | 1                 |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | квартира   | 2                                                                                                                                                                                         | 1              | 79.3              | 3                 |

|    |          |   |   |      |   |
|----|----------|---|---|------|---|
| 6  | квартира | 2 | 1 | 68.6 | 3 |
| 7  | квартира | 3 | 1 | 85.3 | 4 |
| 8  | квартира | 3 | 1 | 61.9 | 2 |
| 9  | квартира | 3 | 1 | 39.1 | 1 |
| 10 | квартира | 3 | 1 | 39.2 | 1 |
| 11 | квартира | 3 | 1 | 79.3 | 3 |
| 12 | квартира | 3 | 1 | 68.6 | 3 |
| 13 | квартира | 4 | 1 | 85.3 | 4 |
| 14 | квартира | 4 | 1 | 61.9 | 2 |
| 15 | квартира | 4 | 1 | 39.1 | 1 |
| 16 | квартира | 4 | 1 | 39.2 | 1 |
| 17 | квартира | 4 | 1 | 79.3 | 3 |
| 18 | квартира | 4 | 1 | 68.6 | 3 |
| 19 | квартира | 5 | 1 | 85.3 | 4 |
| 20 | квартира | 5 | 1 | 61.9 | 2 |
| 21 | квартира | 5 | 1 | 39.1 | 1 |
| 22 | квартира | 5 | 1 | 39.2 | 1 |
| 23 | квартира | 5 | 1 | 79.3 | 3 |
| 24 | квартира | 5 | 1 | 68.6 | 3 |
| 25 | квартира | 6 | 1 | 85.3 | 4 |
| 26 | квартира | 6 | 1 | 61.9 | 2 |
| 27 | квартира | 6 | 1 | 39.1 | 1 |
| 28 | квартира | 6 | 1 | 39.2 | 1 |
| 29 | квартира | 6 | 1 | 79.3 | 3 |
| 30 | квартира | 6 | 1 | 68.6 | 3 |
| 31 | квартира | 7 | 1 | 85.3 | 4 |
| 32 | квартира | 7 | 1 | 61.9 | 2 |
| 33 | квартира | 7 | 1 | 39.1 | 1 |
| 34 | квартира | 7 | 1 | 39.2 | 1 |
| 35 | квартира | 7 | 1 | 79.3 | 3 |
| 36 | квартира | 7 | 1 | 68.6 | 3 |
| 37 | квартира | 8 | 1 | 85.3 | 4 |
| 38 | квартира | 8 | 1 | 61.9 | 2 |
| 39 | квартира | 8 | 1 | 39.1 | 1 |
| 40 | квартира | 8 | 1 | 39.2 | 1 |
| 41 | квартира | 8 | 1 | 79.3 | 3 |
| 42 | квартира | 8 | 1 | 68.6 | 3 |
| 43 | квартира | 9 | 1 | 85.3 | 4 |
| 44 | квартира | 9 | 1 | 61.9 | 2 |
| 45 | квартира | 9 | 1 | 39.1 | 1 |
| 46 | квартира | 9 | 1 | 39.2 | 1 |
| 47 | квартира | 9 | 1 | 79.3 | 3 |
| 48 | квартира | 9 | 1 | 68.6 | 3 |

|    |          |    |   |       |   |
|----|----------|----|---|-------|---|
| 49 | квартира | 10 | 1 | 85.3  | 4 |
| 50 | квартира | 10 | 1 | 61.9  | 2 |
| 51 | квартира | 10 | 1 | 39.1  | 1 |
| 52 | квартира | 10 | 1 | 39.2  | 1 |
| 53 | квартира | 10 | 1 | 79.3  | 3 |
| 54 | квартира | 10 | 1 | 68.6  | 3 |
| 55 | квартира | 11 | 1 | 85.3  | 4 |
| 56 | квартира | 11 | 1 | 61.9  | 2 |
| 57 | квартира | 11 | 1 | 39.1  | 1 |
| 58 | квартира | 11 | 1 | 39.2  | 1 |
| 59 | квартира | 11 | 1 | 79.3  | 3 |
| 60 | квартира | 11 | 1 | 68.6  | 3 |
| 61 | квартира | 12 | 1 | 67.9  | 3 |
| 62 | квартира | 12 | 1 | 78.8  | 3 |
| 63 | квартира | 12 | 1 | 38.7  | 1 |
| 64 | квартира | 12 | 1 | 38.7  | 1 |
| 65 | квартира | 12 | 1 | 43.8  | 1 |
| 66 | квартира | 12 | 1 | 102.5 | 4 |
| 67 | квартира | 13 | 1 | 67.9  | 3 |
| 68 | квартира | 13 | 1 | 78.8  | 3 |
| 69 | квартира | 13 | 1 | 38.7  | 1 |
| 70 | квартира | 13 | 1 | 38.7  | 1 |
| 71 | квартира | 13 | 1 | 43.8  | 1 |
| 72 | квартира | 13 | 1 | 102.5 | 4 |
| 73 | квартира | 14 | 1 | 67.9  | 3 |
| 74 | квартира | 14 | 1 | 78.8  | 3 |
| 75 | квартира | 14 | 1 | 38.7  | 1 |
| 76 | квартира | 14 | 1 | 38.7  | 1 |
| 77 | квартира | 14 | 1 | 43.8  | 1 |
| 78 | квартира | 14 | 1 | 102.5 | 4 |
| 79 | квартира | 15 | 1 | 67.9  | 3 |
| 80 | квартира | 15 | 1 | 78.8  | 3 |
| 81 | квартира | 15 | 1 | 38.7  | 1 |
| 82 | квартира | 15 | 1 | 38.7  | 1 |
| 83 | квартира | 15 | 1 | 43.8  | 1 |
| 84 | квартира | 15 | 1 | 102.5 | 4 |
| 85 | квартира | 16 | 1 | 67.9  | 3 |
| 86 | квартира | 16 | 1 | 78.8  | 3 |
| 87 | квартира | 16 | 1 | 38.7  | 1 |
| 88 | квартира | 16 | 1 | 38.7  | 1 |
| 89 | квартира | 16 | 1 | 43.8  | 1 |
| 90 | квартира | 16 | 1 | 102.5 | 4 |
| 91 | квартира | 17 | 1 | 84.5  | 4 |

|     |          |    |   |       |   |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 92  | квартира | 17 | 1 | 61.4  | 2 |
| 93  | квартира | 17 | 1 | 38.7  | 1 |
| 94  | квартира | 17 | 1 | 38.7  | 1 |
| 95  | квартира | 17 | 1 | 61.4  | 2 |
| 96  | квартира | 17 | 1 | 84.7  | 3 |
| 97  | квартира | 18 | 1 | 84.5  | 4 |
| 98  | квартира | 18 | 1 | 61.4  | 2 |
| 99  | квартира | 18 | 1 | 38.7  | 1 |
| 100 | квартира | 18 | 1 | 38.7  | 1 |
| 101 | квартира | 18 | 1 | 61.4  | 2 |
| 102 | квартира | 18 | 1 | 84.7  | 3 |
| 103 | квартира | 19 | 1 | 84.5  | 4 |
| 104 | квартира | 19 | 1 | 61.4  | 2 |
| 105 | квартира | 9  | 1 | 38.7  | 1 |
| 106 | квартира | 19 | 1 | 38.7  | 1 |
| 107 | квартира | 19 | 1 | 61.4  | 2 |
| 108 | квартира | 19 | 1 | 84.7  | 3 |
| 109 | квартира | 20 | 1 | 84.5  | 4 |
| 110 | квартира | 20 | 1 | 61.4  | 2 |
| 111 | квартира | 20 | 1 | 38.7  | 1 |
| 112 | квартира | 20 | 1 | 38.7  | 1 |
| 113 | квартира | 20 | 1 | 61.4  | 2 |
| 114 | квартира | 20 | 1 | 84.7  | 3 |
| 115 | квартира | 21 | 1 | 84.5  | 4 |
| 116 | квартира | 21 | 1 | 61.4  | 2 |
| 117 | квартира | 21 | 1 | 38.7  | 1 |
| 118 | квартира | 21 | 1 | 38.7  | 1 |
| 119 | квартира | 21 | 1 | 61.4  | 2 |
| 120 | квартира | 21 | 1 | 84.7  | 3 |
| 121 | квартира | 22 | 1 | 84.5  | 4 |
| 122 | квартира | 22 | 1 | 61.4  | 2 |
| 123 | квартира | 22 | 1 | 38.7  | 1 |
| 124 | квартира | 22 | 1 | 38.7  | 1 |
| 125 | квартира | 22 | 1 | 61.4  | 2 |
| 126 | квартира | 22 | 1 | 84.7  | 3 |
| 127 | квартира | 23 | 1 | 84.5  | 4 |
| 128 | квартира | 23 | 1 | 61.4  | 2 |
| 129 | квартира | 23 | 1 | 38.7  | 1 |
| 130 | квартира | 23 | 1 | 38.7  | 1 |
| 131 | квартира | 23 | 1 | 61.4  | 2 |
| 132 | квартира | 23 | 1 | 84.7  | 3 |
| 133 | квартира | 24 | 1 | 138.8 | 4 |
| 134 | квартира | 24 | 1 | 77.6  | 3 |

| 135                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                   | квартира                                                 | 24             | 1                    | 138.8                             | 4           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|----------------------------------------------------------|----------------|----------------------|-----------------------------------|-------------|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                   |                                                          | 15.3.1         |                      |                                   |             |
| Условный номер                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Назначение                        | Этаж расположения                                        | Номер подъезда | Площадь, м2          | Площадь частей нежилого помещения |             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |                                                          |                |                      | Наименование помещения            | Площадь, м2 |
| 0.15                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Хозяйственная кладовая            | подвал                                                   | 1              | 4,9                  |                                   |             |
| 0.16                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Хозяйственная кладовая            | подвал                                                   | 1              | 4,8                  |                                   |             |
| 0.17                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Хозяйственная кладовая            | подвал                                                   | 1              | 5,4                  |                                   |             |
| 0.18                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Хозяйственная кладовая            | подвал                                                   | 1              | 5,7                  |                                   |             |
| 0.19                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Хозяйственная кладовая            | подвал                                                   | 1              | 7,2                  |                                   |             |
| 0.20                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Хозяйственная кладовая            | подвал                                                   | 1              | 11,3                 |                                   |             |
| 0.21                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Хозяйственная кладовая            | подвал                                                   | 1              | 8,8                  |                                   |             |
| 0.22                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Хозяйственная кладовая            | подвал                                                   | 1              | 4,9                  |                                   |             |
| 0.23                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Хозяйственная кладовая            | подвал                                                   | 1              | 8                    |                                   |             |
| 0.24                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Хозяйственная кладовая            | подвал                                                   | 1              | 5,5                  |                                   |             |
| 0.25                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Хозяйственная кладовая            | подвал                                                   | 1              | 5,9                  |                                   |             |
| 0.26                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Хозяйственная кладовая            | подвал                                                   | 1              | 5,7                  |                                   |             |
| 0.27                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Хозяйственная кладовая            | подвал                                                   | 1              | 7,1                  |                                   |             |
| 136                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Офис № 1                          | 1                                                        | 1              | 93,8                 | вестибюль                         | 16,5        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |                                                          |                |                      | общее рабочее помещение           | 66,1        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |                                                          |                |                      | тамбур туалета                    | 3,7         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |                                                          |                |                      | туалет с КУИ                      | 7,5         |
| 137                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Офис № 2                          | 1                                                        | 1              | 66,2                 | вестибюль                         | 15,2        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |                                                          |                |                      | общее рабочее помещение           | 43,3        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |                                                          |                |                      | туалет с КУИ                      | 7,7         |
| 138                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Офис № 3                          | 1                                                        | 1              | 73,6                 | вестибюль                         | 6,3         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |                                                          |                |                      | общее рабочее помещение           | 60,7        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |                                                          |                |                      | туалет с КУИ                      | 6,6         |
| 139                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Офис № 4                          | 1                                                        | 1              | 61                   | вестибюль                         | 15,2        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |                                                          |                |                      | общее рабочее помещение           | 38,1        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |                                                          |                |                      | туалет с КУИ                      | 7,7         |
| 140                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Офис № 5                          | 1                                                        | 1              | 90,6                 | вестибюль                         | 12,9        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |                                                          |                |                      | общее рабочее помещение           | 69,3        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |                                                          |                |                      | туалет с КУИ                      | 8,4         |
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) |                                   |                                                          |                |                      |                                   |             |
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади                                                                                                                                                                                                                                             |                                   |                                                          | 16.1.1         |                      |                                   |             |
| № п/п                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Вид помещения                     | Описание места расположения помещения                    |                | Назначение помещения |                                   | Площадь, м2 |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | помещение технического назначения | Технические помещения жилой части, подвал в осях 1-3/К-М |                | электрощитовая       |                                   | 18.1        |

|    |                                          |                                                           |                                                                                         |       |
|----|------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|-------|
| 2  | помещение технического назначения        | Технические помещения жилой части, подвал в осях 1-3/В-Ж  | ИТП                                                                                     | 33.5  |
| 3  | помещение технического назначения        | Технические помещения жилой части, подвал в осях 1-2/Ж-К  | Венткамера                                                                              | 10.7  |
| 4  | помещение технического назначения        | Технические помещения жилой части, подвал в осях 4-7/П-С  | Венткамера                                                                              | 24.6  |
| 5  | помещение технического назначения        | Технические помещения жилой части, подвал в осях 1-3/А-В  | Повысительная насосная станция на нужды холодного водоснабжения, насосная пожаротушения | 16.4  |
| 6  | помещение технического назначения        | Технические помещения жилой части подвал в осях 4-6/А-В   | Помещение АПТ (автоматическое пожаротушение)                                            | 16    |
| 7  | помещение технического назначения        | Технические помещения жилой части, подвал в осях 3-7/В-И; | Технический коридор                                                                     | 92.5  |
| 8  | помещение технического назначения        | Технические помещения жилой части, подвал в осях 1-7/Р-Я  | Технический коридор                                                                     | 144.7 |
| 9  | помещение технического назначения        | Технические помещения жилой части, подвал в осях 3-4/А-В  | тамбур                                                                                  | 5.5   |
| 10 | помещение общего пользования жилой части | Подвал в осях 2-3/Н-П                                     | Лифтовый холл                                                                           | 9.3   |
| 11 | помещение общего пользования жилой части | Подвал в осях 3-4/И-Р                                     | Коридор                                                                                 | 23.8  |
| 12 | помещение общего пользования жилой части | Подвал в осях 4-5/Н-П;                                    | Тамбур-шлюз                                                                             | 4.8   |
| 13 | помещение общего пользования жилой части | Подвал в осях 5-7/Н-П                                     | Тамбур-шлюз                                                                             | 5.2   |
| 14 | помещение общего пользования жилой части | Подвал в осях 4-7/И-Н                                     | Лестничная клетка                                                                       | 9.4   |
| 15 | помещение общего пользования жилой части | 1 этаж в осях 4-7/И-М                                     | Пост охраны                                                                             | 28.5  |
| 16 | помещение общего пользования жилой части | 1 этаж в осях 3-4 /Л-М                                    | Коридор                                                                                 | 3.7   |
| 17 | помещение общего пользования жилой части | 1 этаж в осях 3-4/К                                       | Туалет, совмещенный с КУИ                                                               | 3.4   |
| 18 | помещение общего пользования жилой части | 1 этаж в осях 4-5/Н-С;                                    | Тамбур                                                                                  | 15.4  |
| 19 | помещение общего пользования жилой части | 1 этаж в осях 5-7/Н-П                                     | Тамбур                                                                                  | 7.6   |
| 20 | помещение общего пользования жилой части | 1 этаж в осях 5-7/П-С                                     | Колясочная                                                                              | 10.5  |
| 21 | помещение общего пользования жилой части | 1 этаж в осях 1/М-Р                                       | Мусорокамера                                                                            | 8.9   |
| 22 | помещение общего пользования жилой части | 1 этаж в осях М-Р                                         | Лифтовой холл                                                                           | 24.3  |
| 23 | помещение общего пользования жилой части | 1 этаж в осях К-М                                         | Лестничная клетка                                                                       | 10.6  |
| 24 | помещение общего пользования жилой части | 1 этаж в осях М-Н                                         | Лестничная клетка                                                                       | 6.2   |

|    |                                          |                                                                     |                                                |       |
|----|------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|-------|
| 25 | помещение общего пользования жилой части | 2-24 этажи в осях М-Р                                               | Лифтовой холл                                  | 207   |
| 26 | помещение общего пользования жилой части | 2-24 этажи в осях 1/К-М                                             | Незадымляемая лестничная клетка                | 393.3 |
| 27 | помещение общего пользования жилой части | 2-24 этаж в осях 4/Е-У                                              | Коридор                                        | 772.8 |
| 28 | помещение общего пользования жилой части | 2-24 этаж в осях 1/М-Р                                              | Тамбур                                         | 184   |
| 29 | помещение общего пользования жилой части | 2-24 этаж в осях 1/ М-Р                                             | Открытый переход через наружную воздушную зону | 266.8 |
| 30 | помещение общего пользования жилой части | Технический этаж в осях 1/К-М                                       | Незадымляемая лестничная клетка                | 17.1  |
| 31 | помещение общего пользования жилой части | Технический этаж в этаж в осях 1/ М-Р                               | Открытый переход через наружную воздушную зону | 24.1  |
| 32 | помещение технического назначения        | Технические помещения жилой части, технический этаж в осях 1/Ж-К    | Тамбур                                         | 2.9   |
| 33 | помещение технического назначения        | Технические помещения жилой части, технический этаж в осях М-Р      | Машинное помещение лифтов                      | 30    |
| 34 | помещение технического назначения        | Технические помещения жилой части, технический этаж в осях 1/В-Ж;   | Венткамера                                     | 21.8  |
| 35 | помещение технического назначения        | Технические помещения жилой части, технический этаж в осях 1-6/Р-Я  | Венткамера                                     | 82.3  |
| 36 | помещение технического назначения        | Технические помещения жилой части, технический этаж в осях 3-6/А-Г; | Техническое помещение                          | 273.4 |
| 37 | помещение технического назначения        | Технические помещения жилой части, технический этаж в осях 1/М-Н    | Техническое помещение                          | 2.3   |

|                                                                                                                                       |  |        |  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |  | 16.2.1 |  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------|--|--|

| № п/п | Описание места расположения                                                                         | Вид оборудования                                                                | Назначения                                                                                                                                        |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | Электрощитовая в подвале в осях 1-3/К-М                                                             | ВРУ 1 (АВР)                                                                     | Ввод, распределение и учет энергии                                                                                                                |
| 2     | ИТП в подвале в осях 1-3/И-Ж                                                                        | Насосы, теплообменник, регулирующие клапана, узел учета тепловой энергии (УУТЭ) | Контроль и регулирование параметров теплоносителя и его распределение по системам теплоснабжения                                                  |
| 3     | Венткамеры в подвале в осях 1-2/Ж-К; 4-7/П-С. Венткамеры на техническом этаже в осях 1/В-Ж; 1-6/Р-Я | Приточно-вытяжное оборудование                                                  | Вентиляция, дымоудаление, компенсирующий приток вытяжного воздуха                                                                                 |
| 4     | Помещение ПНС, насосная пожаротушения, подвал в осях 1-3/А-В                                        | Повысительная насосная установка , насосная пожаротушения,Узел учета воды       | Повысительная насосная установка на водоснабжение, учет расхода водопотребления, противопожарная насосная установка для внутреннего пожаротушения |
| 5     | На лестничной площадке на каждом жилом этаже                                                        | Этажные щиты учетно-распределительные ЩЭ                                        | Электроснабжение и учет электроэнергии квартир                                                                                                    |
| 6     | В осях М-Р                                                                                          | Лифты                                                                           | Транспортирование пассажиров                                                                                                                      |
| 7     | В осях 1/М-Н                                                                                        | Мусоропровод                                                                    | Сбор ТБО                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |          |                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости                                                                                                                                             |          |                                                                                                                                           |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2019</b>                                     |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2020 г.</b>                                  |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2020 г.</b>                                  |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2021 г.</b>                                  |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2021 г.</b>                                  |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>577 790 000 руб.</b>                                                                           |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»                                                                                                          | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                             |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                           |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          |                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                     | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридических лиц</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8646</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 19.2.3   | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                                         |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                             | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                            |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                     | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | Наименование банка:<br><b>"Сбербанк России"</b>                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810731000018225</b>                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810800000000627</b>                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | БИК:<br><b>040407627</b>                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | КПП:<br><b>246602001</b>                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | ОКПО:<br><b>02783169</b>                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                         | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                                                                                                                      |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридических лиц</b>                                                                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8646</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4     | Доступная сумма кредита (займа):<br><b>496 472 039 руб.</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):<br><b>695 000 000 руб.</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:<br><b>508 740 352 руб.</b>                                                                          |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>10</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>46</b>                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>8</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>7</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                  |

|  |              |                                                                                                                                                                                               |
|--|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                             |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                                    |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                           |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                              |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>524,3 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>2 511,6 м2</b>      |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b>     |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                            |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>53,9 м2</b>                                                      |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>            |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>248,4 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                         |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>            |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b>     |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                             |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                           |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>37 291 922 руб.</b>                                                                                               |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>164 956 800 руб.</b>                                                 |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                    |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>1 660 000 руб.</b>                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>19 240 000 руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>          |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                                     |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.4       | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:         |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                            |              |                                                                                                                                                     |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                             | 21.1.1       | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>150000000 руб.</b>                                                                                     |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона                                                   |              |                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                |

|                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | <div data-bbox="568 15 719 1225">23.1.1</div> <div data-bbox="719 15 2217 1225"><p>Иная информация о проекте:</p><p>Проектом предусмотрено три уровня внутренней отделки квартир: "Базовая", "Фирменная", "Белая"</p><p>Отделка помещений квартир вариант «Базовая» В отделке стен кухонь, жилых комнат, коридоров и санузлов квартир применяется штукатурка кирпичных стен. В санузлах перегородки из пазогребневых плит необходимо предварительно загрунтовать гидрофобизатором. Потолки - без отделки. В жилых помещениях квартир, кухнях и коридорах финишное покрытие полов – стяжка. В жилых помещениях квартир, кухнях и коридорах, санузлах и туалетах предусмотрена армированная стяжка по звукоизоляционному материалу. В санузлах, туалетах предусмотрено дополнительно выполнить устройство гидроизоляции сухими смесями в 2 слоя. Двери межкомнатные в жилых комнатах не предусмотрены, в ванных комнатах и санузлах - двери МДФ. Входные двери в квартиры - металлические. Отделка лоджии/балконов – не предусмотрена. Окна выполняются из ПВХ профиля, цвет белый. Остекление лоджий и балконов жилых секции предусмотрено с применением алюминиевых профилей. Сантехника: устанавливается 1 унитаз, 1 мойка на кухне.</p><p>Электрооборудование: розетки, выключатели устанавливаются в полном объеме, согласно проектной документации. Отделка помещений квартир вариант «Фирменная» В отделке стен кухонь, жилых комнат, коридоров и санузлов квартир применяется штукатурка кирпичных стен. В санузлах перегородки из пазогребневых плит предусмотрено предварительно загрунтовать гидрофобизатором. Стены коридоров, жилых комнат, кухонь оклеиваются обоями по шпатлевке. Стены санузлов и ванных комнат окрашиваются влагостойкой водоэмульсионной краской ВД-АК-2103 на 2 раза. В квартирах предусмотрено установить натяжной потолок, кроме помещений санузлов. В жилых помещениях квартир, кухнях и коридорах финишное покрытие полов – линолеум с плинтусом. В санузлах, туалетах финишное покрытие - керамическая плитка с затиркой швов, на клею по грунтовке. В жилых помещениях квартир, кухнях и коридорах, санузлах и туалетах выполняется армированная стяжка по звукоизоляционному материалу. В санузлах, туалетах предусмотрено устройство гидроизоляции сухими смесями в 2 слоя. Входные двери в квартиры – металлические , межкомнатные двери – деревянные. Окна выполняются из ПВХ профиля, цвет белый. Остекление лоджий и балконов жилых секции предусмотрено с применением алюминиевых профилей. Сантехника устанавливается в полном объеме, согласно проектной документации. Электрооборудование: розетки, выключатели устанавливаются в полном объеме, согласно проектной документации. Отделка помещений квартир вариант «Белая» В отделке стен кухонь, жилых комнат, коридоров и санузлов квартир применяется штукатурка, шпатлевка. В санузлах перегородки из пазогребневых плит предусмотрено предварительно загрунтовать гидрофобизатором. В квартирах предусмотрено установить натяжной потолок, кроме помещений санузлов. В жилых помещениях квартир, кухнях, коридорах, санузлах финишное покрытие полов – стяжка. В санузлах, туалетах предусмотрено устройство гидроизоляции сухими смесями в 2 слоя. Входные двери в квартиры - металлические. Двери межкомнатные в жилых комнатах не предусмотрены, в ванных комнатах и санузлах - двери МДФ. Окна выполняются из ПВХ профиля, цвет белый. Остекление лоджий и балконов жилых секции предусмотрено с применением алюминиевых профилей. Сантехника: устанавливается 1 унитаз, 1 мойка на кухне.</p><p>Электрооборудование: розетки, выключатели устанавливаются в полном объеме, согласно проектной документации</p></div> |
|--------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## Объект №3

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                                              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |                                                                                                                                                              |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                           |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Енисейбурвод»</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>И</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>И</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2463060642</b>                                                              |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«А2 инжиниринг»</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2463256839</b>                                          |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Сибстройпроект»</b>                                                              |
|                                                                                             | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                            |
|                                                                                             | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2465075179</b>                                                                                                        |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                        |
|                                                                                             | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Проектно-строительная компания «ПроектСтройСервис»</b>                           |
|                                                                                             | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                            |
|                                                                                             | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2466133095</b>                                                                                                        |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                         |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>29.06.2018</b>                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>24-2-1-3-0024-18</b>                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                              |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Красноярская краевая экспертиза»</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>2464241352</b>                                   |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                            |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>23.05.2019</b>                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>24-2-1-2-011986-2019</b>                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |         |                                                                                                                                                                                                                            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.4.5  | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Красноярская краевая экспертиза»</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.4.6  | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>2464241352</b>                                   |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.5.1  | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.5.2  | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.5.3  | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.5.4  | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.5.5  | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                                          |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.6.1  | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>"На высоте. Паркинг"</b>                                                                                                                      |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |         |                                                                                                                                                                                                                            |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>24-308-203-2018</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>29.06.2018</b>                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>29.12.2020</b>                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Администрация города Красноярск</b>                                                                                                                     |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |         |                                                                                                                                                                                                                            |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право аренды</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>б/н</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>20.04.2017</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>18.09.2017</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>31.12.2022</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                                      |

|                                                        |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.2 О собственнике земельного участка                 | 12.2.1 | Собственник земельного участка:<br><b>иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                        | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:<br><b>Общественная организация</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                        | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Союз художников России»</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                        | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                        | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                        | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                        | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>2466029591</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                        | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                        | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>24:50:100225:83</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                        | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br><b>7833,00 м<sup>2</sup></b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории           | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>Основной подъезд к проектируемому комплексу предусмотрен со стороны ул. Высотной по местным проездам, расположенным вдоль северо-западной и юго-восточной границ проектируемого участка. Пассажирское транспортное обслуживание для жителей и посетителей производится по улице Высотной. Возможность проезда пожарной машины предусмотрена со всех сторон здания по проездам и тротуарам. Обеспечен доступ пожарных машин с автолестницами в любое помещение. Площадь проездов 1638,00 м<sup>2</sup> Площадь тротуаров и отмолок 1472,00 м<sup>2</sup> Ширина внутривортовых проездов принята 6,0 м, тротуаров - 2,0 м. Покрытие проездов и тротуаров принято асфальтобетонным, площадки - брусчатые и резиновое покрытие, гостевые автопарковки-газонная решетка. По периметру всего здания предусмотрена отмостка.</b> |
|                                                        | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>Проектом предусмотрено размещение подземной автостоянки в составе жилого комплекса на 84 места. Во дворе расположены 10 гостевых автопарковок.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br>Согласно представленным расчетам для проектируемого комплекса предусмотрено: - для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста – 335 м <sup>2</sup> (при требуемых 333,2 м <sup>2</sup> ); - для отдыха взрослого населения - 48 м <sup>2</sup> (при требуемом 47,6 м <sup>2</sup> ); - для занятий физкультурой в проекте 480 м <sup>2</sup> (при требуемом 476 м <sup>2</sup> ). Размеры площадки уменьшены на 50% в связи с тем, что к проектируемому участку примыкают территории ледового дворца «Рассвет» по ул. Высотной, 2а и открытые спортивные площадки при «Доме спорта «Рассвет» по ул. Высотной, 2л, ст.4 (сформирован единый физкультурно-оздоровительный комплекс). На территории также предусмотрена площадка для хозяйственных целей площадью 72,0 м <sup>2</sup> (при требуемых 142,8 м <sup>2</sup> ). Размеры площадки снижены на 50% с учетом того, что застройка площадки предполагается зданиями 9 этажей и выше. Система внутривдорового отдыха включает в себя детскую, спортивную и площадку для отдыха. На дворовых площадках расположены различные игровые, спортивные и элементы для отдыха, выпускаемые компанией КСИЛ. Игровые элементы выполнены из современных материалов. Оборудование на площадках расположено с учетом необходимого пространства для его использования. Территория площадок, не занятая игровыми снарядами, используется для подвижных игр. Для избежания травматизма покрытие детских и спортивных площадок выполнено резиновым. |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>не предусмотрено</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>Проектом предусмотрено озеленение 10,1% площади участка. Территория озеленяется посадкой живых изгородей из кустарника. Остальная территория озеленяется посевом трав.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>Для удобства передвижения маломобильных групп населения в местах пересечения проездов с тротуарами предусмотрены бордюрные пандусы. Бордюрные пандусы располагаются в пределах зон, предназначенных для пешеходов. Перепад высот в местах съезда на проезжую часть не превышает 0,015 м. Планировочным решением обеспечен безбарьерный (в уровне отметки земли) доступ МГН в подъезд дома и по встроено –пристроенные помещения.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>Технические условия выданы муниципальным предприятием города Красноярска «КРАСНОЯРСКГОРСВЕТ» 20.12.2017 г., срок действия два года. Проектом предусмотрено наружное освещение основных проездов и дворовой территории. Наружное освещение запитано от комплектного шкафа ЩНО1. Управление наружным освещением осуществляется от дистанционного сигнала с диспетчерского пункта с помощью оперативной фазы м комплектного фотореле.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                    | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Красноярская теплотранспортная компания»</b>    |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2460237933</b>                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.02.2018</b>                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>843</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.04.2020</b>                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7836682 руб.</b>                                                                                                                                |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Красноярский жилищно-коммунальный комплекс»</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2466114215</b>                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.04.2018</b>                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>148-18</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.06.2020</b>                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25491828 руб.</b>                                                                                                                               |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Красноярский жилищно-коммунальный комплекс»</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2466114215</b>                                                              |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.04.2018</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>149-18</b>                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.06.2020</b>                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7645621 руб.</b>                                                                                                                   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Региональная сетевая компания»</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2463064830</b>                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.05.2018</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1968-B2</b>                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.05.2023</b>                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6793412 руб.</b>                                                                                                                   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                    |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Райт Сайд +»</b>                           |
|                                                                                                               | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2464228425</b>                                                         |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                              | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                    |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Райт Сайд +»</b>                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                  |                                                                                                                                                                                           |                |             |                                   |             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.4           | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2464228425</b>                                   |                |             |                                   |             |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 14.2.1           | Вид сети связи:<br><b>проводное радиовещание</b>                                                                                                                                          |                |             |                                   |             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.2           | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |                |             |                                   |             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.3           | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Райт Сайд +»</b>     |                |             |                                   |             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.4           | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2464228425</b>                                   |                |             |                                   |             |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 14.2.1           | Вид сети связи:<br><b>диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                          |                |             |                                   |             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.2           | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Непубличное акционерное общество</b>                      |                |             |                                   |             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.3           | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Сиб-Техсервис-2»</b> |                |             |                                   |             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.4           | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2464208620</b>                                   |                |             |                                   |             |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения |                  |                                                                                                                                                                                           |                |             |                                   |             |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений                                                                                                                                                                                                                    | 15.1.1           | Количество жилых помещений:<br><b>Жилые помещения отсутствуют</b>                                                                                                                         |                |             |                                   |             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 15.1.2           | Количество нежилых помещений:<br><b>84</b>                                                                                                                                                |                |             |                                   |             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 15.1.2.1         | В том числе машино-мест:<br><b>84</b>                                                                                                                                                     |                |             |                                   |             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 15.1.2.2         | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b>                                                                                                                                           |                |             |                                   |             |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 15.2.1           | <b>Жилые помещения отсутствуют</b>                                                                                                                                                        |                |             |                                   |             |
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 15.3.1           |                                                                                                                                                                                           |                |             |                                   |             |
| Условный номер                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Назначение       | Этаж расположения                                                                                                                                                                         | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения |             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                  |                                                                                                                                                                                           |                |             | Наименование помещения            | Площадь, м2 |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | машиноместо 0.01 | отм. -4,240                                                                                                                                                                               | Ас-Ис          | 13,3        |                                   |             |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | машиноместо 0.02 | отм. -4,240                                                                                                                                                                               | Ас-Ис          | 13,3        |                                   |             |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | машиноместо 0.03 | отм. -4,240                                                                                                                                                                               | Ас-Ис          | 13,3        |                                   |             |

|    |                  |             |       |      |  |  |
|----|------------------|-------------|-------|------|--|--|
| 4  | машиноместо 0.04 | отм. -4,240 | Ас-Ис | 13,3 |  |  |
| 5  | машиноместо 0.05 | отм. -4,240 | Ас-Ис | 21   |  |  |
| 6  | машиноместо 0.06 | отм. -4,240 | Ас-Ис | 13,3 |  |  |
| 7  | машиноместо 0.07 | отм. -4,240 | Ас-Ис | 13,3 |  |  |
| 8  | машиноместо 0.08 | отм. -4,240 | Ас-Ис | 13,3 |  |  |
| 9  | машиноместо 0.09 | отм. -4,240 | Ас-Ис | 13,3 |  |  |
| 10 | машиноместо 0.10 | отм. -4,240 | Ас-Ис | 21   |  |  |
| 11 | машиноместо 0.11 | отм. -4,240 | Ас-Ис | 13,3 |  |  |
| 12 | машиноместо 0.12 | отм. -4,240 | Ас-Ис | 13,3 |  |  |
| 13 | машиноместо 0.13 | отм. -4,240 | Ас-Ис | 13,3 |  |  |
| 14 | машиноместо 0.14 | отм. -4,240 | Ас-Ис | 13,3 |  |  |
| 15 | машиноместо 0.15 | отм. -4,240 | Ас-Ис | 13,3 |  |  |
| 16 | машиноместо 0.16 | отм. -4,240 | Ас-Ис | 21   |  |  |
| 17 | машиноместо 0.17 | отм. -4,240 | Ас-Ис | 13,3 |  |  |
| 18 | машиноместо 0.18 | отм. -4,240 | Ас-Ис | 13,3 |  |  |
| 19 | машиноместо 0.19 | отм. -4,240 | Ас-Ис | 13,3 |  |  |
| 20 | машиноместо 0.20 | отм. -4,240 | Ас-Ис | 13,3 |  |  |
| 21 | машиноместо 0.21 | отм. -4,240 | Ас-Ис | 13,3 |  |  |
| 22 | машиноместо 0.22 | отм. -4,240 | Ас-Ис | 13,3 |  |  |
| 23 | машиноместо 0.23 | отм. -4,240 | Ас-Ис | 13,3 |  |  |
| 24 | машиноместо 0.24 | отм. -4,240 | Ас-Ис | 13,3 |  |  |
| 25 | машиноместо 0.25 | отм. -4,240 | Ас-Ис | 13,3 |  |  |
| 26 | машиноместо 0.26 | отм. -4,240 | Ас-Ис | 13,3 |  |  |
| 27 | машиноместо 0.27 | отм. -4,240 | Ас-Ис | 13,3 |  |  |
| 28 | машиноместо 0.28 | отм. -4,240 | Ас-Ис | 13,3 |  |  |
| 29 | машиноместо 0.29 | отм. -4,240 | Ас-Ис | 13,3 |  |  |
| 30 | машиноместо 0.30 | отм. -4,240 | Ас-Ис | 13,3 |  |  |
| 31 | машиноместо 0.31 | отм. -4,240 | Ас-Ис | 13,3 |  |  |
| 32 | машиноместо 0.32 | отм. -4,240 | Ас-Ис | 13,3 |  |  |
| 33 | машиноместо 0.33 | отм. -4,240 | Ас-Ис | 13,3 |  |  |
| 34 | машиноместо 0.34 | отм. -4,240 | Ас-Ис | 13,3 |  |  |
| 35 | машиноместо 0.35 | отм. -4,240 | Ас-Ис | 13,3 |  |  |
| 36 | машиноместо 0.36 | отм. -4,240 | Ас-Ис | 13,3 |  |  |
| 37 | машиноместо 0.37 | отм. -4,240 | Ас-Ис | 13,3 |  |  |
| 38 | машиноместо 0.38 | отм. -4,240 | Ас-Ис | 13,3 |  |  |
| 39 | машиноместо 0.39 | отм. -4,240 | Ас-Ис | 13,3 |  |  |
| 40 | машиноместо 0.40 | отм. -4,240 | Ас-Ис | 13,3 |  |  |
| 41 | машиноместо 0.41 | отм. -4,240 | Ас-Ис | 13,3 |  |  |
| 42 | машиноместо 0.42 | отм. -4,240 | Ас-Ис | 13,3 |  |  |
| 43 | машиноместо 0.43 | отм. -4,240 | Ас-Ис | 13,3 |  |  |
| 44 | машиноместо 0.44 | отм. -4,240 | Ас-Ис | 13,3 |  |  |
| 45 | машиноместо 0.45 | отм. -4,240 | Ас-Ис | 13,3 |  |  |
| 46 | машиноместо 0.46 | отм. -4,240 | Ас-Ис | 13,3 |  |  |

|    |                  |             |       |      |  |  |
|----|------------------|-------------|-------|------|--|--|
| 47 | машиноместо 0.47 | отм. -4,240 | Ас-Ис | 21   |  |  |
| 48 | машиноместо 0.48 | отм. -4,240 | Ас-Ис | 13,3 |  |  |
| 49 | машиноместо 0.49 | отм. -4,240 | Ас-Ис | 13,3 |  |  |
| 50 | машиноместо 0.50 | отм. -4,240 | Ас-Ис | 13,3 |  |  |
| 51 | машиноместо 0.51 | отм. -4,240 | Ас-Ис | 13,3 |  |  |
| 52 | машиноместо 0.52 | отм. -4,240 | Ас-Ис | 13,3 |  |  |
| 53 | машиноместо 0.53 | отм. -4,240 | Ас-Ис | 13,3 |  |  |
| 54 | машиноместо 0.54 | отм. -4,240 | Ас-Ис | 13,3 |  |  |
| 55 | машиноместо 0.55 | отм. -4,240 | Ас-Ис | 13,3 |  |  |
| 56 | машиноместо 0.56 | отм. -4,240 | Ас-Ис | 13,3 |  |  |
| 57 | машиноместо 0.57 | отм. -4,240 | Ас-Ис | 13,3 |  |  |
| 58 | машиноместо 0.58 | отм. -4,240 | Ас-Ис | 13,3 |  |  |
| 59 | машиноместо 0.59 | отм. -4,240 | Ас-Ис | 13,3 |  |  |
| 60 | машиноместо 0.60 | отм. -4,240 | Ас-Ис | 13,3 |  |  |
| 61 | машиноместо 0.61 | отм. -4,240 | Ас-Ис | 13,3 |  |  |
| 62 | машиноместо 0.62 | отм. -4,240 | Ас-Ис | 13,3 |  |  |
| 63 | машиноместо 0.63 | отм. -4,240 | Ас-Ис | 13,3 |  |  |
| 64 | машиноместо 0.64 | отм. -4,240 | Ас-Ис | 13,3 |  |  |
| 65 | машиноместо 0.65 | отм. -4,240 | Ас-Ис | 13,3 |  |  |
| 66 | машиноместо 0.66 | отм. -4,240 | Ас-Ис | 13,3 |  |  |
| 67 | машиноместо 0.67 | отм. -4,240 | Ас-Ис | 13,3 |  |  |
| 68 | машиноместо 0.68 | отм. -4,240 | Ас-Ис | 13,3 |  |  |
| 69 | машиноместо 0.69 | отм. -4,240 | Ас-Ис | 13,3 |  |  |
| 70 | машиноместо 0.70 | отм. -4,240 | Ас-Ис | 13,3 |  |  |
| 71 | машиноместо 0.71 | отм. -4,240 | Ас-Ис | 13,3 |  |  |
| 72 | машиноместо 0.72 | отм. -4,240 | Ас-Ис | 13,3 |  |  |
| 73 | машиноместо 0.73 | отм. -4,240 | Ас-Ис | 13,3 |  |  |
| 74 | машиноместо 0.74 | отм. -4,240 | Ас-Ис | 13,3 |  |  |
| 75 | машиноместо 0.75 | отм. -4,240 | Ас-Ис | 13,3 |  |  |
| 76 | машиноместо 0.76 | отм. -4,240 | Ас-Ис | 13,3 |  |  |
| 77 | машиноместо 0.77 | отм. -4,240 | Ас-Ис | 13,3 |  |  |
| 78 | машиноместо 0.78 | отм. -4,240 | Ас-Ис | 13,3 |  |  |
| 79 | машиноместо 0.79 | отм. -4,240 | Ас-Ис | 13,3 |  |  |
| 80 | машиноместо 0.80 | отм. -4,240 | Ас-Ис | 13,3 |  |  |
| 81 | машиноместо 0.81 | отм. -4,240 | Ас-Ис | 13,3 |  |  |
| 82 | машиноместо 0.82 | отм. -4,240 | Ас-Ис | 13,3 |  |  |
| 83 | машиноместо 0.83 | отм. -4,240 | Ас-Ис | 13,3 |  |  |
| 84 | машиноместо 0.84 | отм. -4,240 | Ас-Ис | 13,3 |  |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                                                                |        |  |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                                      | Описание места расположения помещения | Назначение помещения        | Площадь, м2 |
|-------|----------------------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|-------------|
| 1     | Помещение общего пользования подземной автостоянки | Подземная автостоянка на отм. -4,240  | Рампа                       | 112.6       |
| 2     | Помещение общего пользования подземной автостоянки | Подземная автостоянка на отм. -4,240  | Пост охраны                 | 9.7         |
| 3     | Помещение общего пользования подземной автостоянки | Подземная автостоянка на отм. -4,240  | Сан.узел, совмещенный с КУИ | 3.5         |
| 4     | Помещение общего пользования подземной автостоянки | Подземная автостоянка на отм. -4,240  | зал подземной автопарковки  | 1430.5      |
| 5     | Помещение технического назначения                  | Подземная автостоянка на отм. -4,240  | Венткамера                  | 20.4        |
| 6     | Помещение технического назначения                  | Подземная автостоянка на отм. -4,240  | Венткамера                  | 22.3        |
| 7     | Помещение технического назначения                  | Подземная автостоянка на отм. -4,240  | Венткамера                  | 46.7        |
| 8     | Помещение технического назначения                  | Подземная автостоянка на отм. -4,240  | Электрощитовая              | 16.9        |
| 9     | Помещение общего пользования подземной автостоянки | Подземная автостоянка на отм. -4,240  | Лестничная клетка           | 8.3         |
| 10    | Помещение общего пользования подземной автостоянки | в осях А/Ас-Б/2-7 на отм.-0,230       | Рампа                       | 121.3       |
| 11    | Помещение общего пользования подземной автостоянки | в осях 13/IX/А/Ас-Б на отм. -0,420    | Лестничная клетка           | 15.1        |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения                                       | Вид оборудования                       | Назначения                                                                                   |
|-------|-------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | Электрощитовая в подвале секции 2 (оси VI-VII) в осях 5/1-6/Д-Г/1 | ГРЩ – главный распределительный щит    | Ввод, распределение и учет энергии                                                           |
| 2     | В осях 3-4/Д-И                                                    | узел учета воды                        | учет расхода водопотребления                                                                 |
| 3     | Венткамеры в осях 7-8/А-Б; в осях 8-9/А-Б; в осях 11-12/А-Б       | Приточно-вытяжное оборудование         | Вентиляция, дымоудаление, компенсирующий приток вытяжного воздуха                            |
| 4     | Помещение АПТ В подвале 25-этажного жилого дома в осях 4-6/А-В    | Автоматическая установка пожаротушения | Автоматическое пожаротушение с применением оросителей (спринклерная водозаполненная система) |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

|                                                               |        |                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2019</b>             |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2020 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2020 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |          |                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2021 г.</b>                                                                                                                                                                  |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |          |                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>84 250 000 руб.</b>                                                                                                                                                                                                            |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»                                                                                                          | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                                                                                             |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                                                                                                            |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридических лиц</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8646</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.2.3   | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                                         |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                            |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридических лиц</b>                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |          | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8646</b>                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          |                                                                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810731000018225</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          | Корреспондентский счет:<br><b>301018108000000000627</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          | БИК:<br><b>040407627</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          | КПП:<br><b>246602001</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          | ОКПО:<br><b>02783169</b>                                                                                                                                           |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                               |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату                                                                                      | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридических лиц</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа):<br><b>496 472 039 руб.</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):<br><b>695 000 000 руб.</b>                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:<br><b>508 740 352 руб.</b>                                                                 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1   | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                            |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>3                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>6                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |

|  |              |                                                                                                                                                                                              |
|--|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b>    |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>39,9 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>           |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>79,8 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                            |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                   |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                           |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                          |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                   |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                                |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>2 710 000 руб.</b>                                                                                               |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                          |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>5 250 000 руб.</b>                                           |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                                    |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>150000000 руб.</b>                                                                                                                |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |

|                                                                    | 22.1.8     | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                |
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1     | Иная информация о проекте:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                |
| №                                                                  | Дата       | Наименование раздела проектной документации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Описание изменений                                                                                                             |
| 1                                                                  | 02.08.2018 | Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебиторской задолженности на 30.06.2018.                             |
| 2                                                                  | 24.08.2018 | Раздел 23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Сведения о расчетном счете                                                                                                     |
| 3                                                                  | 12.09.2018 | Раздел 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка        | Подгрузка на сайт наш.дом.рф документов. Раздел 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка - град.план и схема ПЗУ |
| 4                                                                  | 31.10.2018 | Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебиторской задолженности на 30.09.2018.                             |
| 5                                                                  | 31.10.2018 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                  | Информация об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет, и форме привлечения денежных средств        |
| 6                                                                  | 14.03.2019 | Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости                                                                                                                                                       | О примерном графике реализации проекта строительства                                                                           |
| 7                                                                  | 29.03.2019 | Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебиторской задолженности на 31.12.2018.                             |
| 8                                                                  | 29.03.2019 | Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                     |
| 9                                                                  | 11.04.2019 | 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.6.1 Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов                                                   |
| 10                                                                 | 16.04.2019 | Раздел 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                              | 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                      |
| 11                                                                 | 30.04.2019 | Раздел 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                     |
| 12                                                                 | 30.04.2019 | Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебиторской задолженности на 31.03.2019.                             |
| 13                                                                 | 07.06.2019 | Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении | 1.4.3 Адрес официального сайта                                                                                                 |

|    |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|----|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14 | 07.06.2019 | Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 15 | 27.06.2019 | Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 20.1Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                      |
| 16 | 31.07.2019 | Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебиторской задолженности на 30.06.2019.                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 17 | 21.08.2019 | Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 17.5 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 18 | 27.09.2019 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.1.1Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 19 | 27.09.2019 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.1.2Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 20 | 27.09.2019 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.2О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 21 | 27.09.2019 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.6О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату                                                                                      |
| 22 | 27.09.2019 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.7О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу |
| 23 | 27.09.2019 | Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 20.1Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                      |
| 24 | 27.09.2019 | Раздел 23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 23.1.1Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 25 | 04.11.2019 | Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебиторской задолженности на 30.09.2019.                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

|    |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|----|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 26 | 18.11.2019 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.7О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу |
| 27 | 18.11.2019 | Раздел 23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 23.1.1Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 28 | 10.12.2019 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.7О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу |
| 29 | 09.01.2020 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.7О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу |
| 30 | 12.02.2020 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.7О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу |
| 31 | 12.02.2020 | Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка                                                                                                                                            | 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка,                                                                                                                                                                                                                                     |
| 32 | 12.02.2020 | Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 33 | 26.02.2020 | Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка                                                                                                                                            | 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка,                                                                                                                                                                                                                                     |

|    |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|----|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 34 | 26.02.2020 | Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 35 | 06.03.2020 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.7О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу |
| 36 | 30.03.2020 | 18.1О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 18.1.1Планируемая стоимость строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 37 | 30.03.2020 | Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на 31.12.2019                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 38 | 30.03.2020 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.6О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату                                                                                      |
| 39 | 08.04.2020 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.6О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату                                                                                      |
| 40 | 08.04.2020 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.7О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу |
| 41 | 08.05.2020 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.7О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу |
| 42 | 09.06.2020 | Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на 31.12.2019                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 43 | 09.06.2020 | Раздел 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|    |            |                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|----|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 44 | 09.06.2020 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.6О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату                                                                                      |
| 45 | 09.06.2020 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.7О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу |
| 46 | 06.07.2020 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.7О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу |
| 47 | 29.07.2020 | Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) | 17.5 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 48 | 29.07.2020 | Раздел 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                             | 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 49 | 29.07.2020 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату                                                                                     |

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 85228693165294696355922415898586047982

Владелец: ООО "СК "СИБЛИДЕР", Шиманский Игорь  
Варфоломеевич, Красноярск

Действителен: с 13.08.2019 по 13.08.2020