ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

"Династия"

№ 24-000126

Дата подачи декларации: 26.12.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: **"Строительная компания "СибЛидер"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **"СК "СибЛидер"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **660093**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **край Красноярский**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: **-**
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Красноярск**
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: **пр-кт**
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **им газеты Красноярский Рабочий**
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: **165г;** Корпус: **-;** Строение: **-;**
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Квартира: **-;** Комната: **-;** Офис: **б/н;** Помещение: **-;**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**

	1.3.2	Рабочее время: **с 08:00 по 17:00**
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **+73912756270**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **siblider@siblider.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта: **http://www.klen-dvorik.ru/**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: **Шиманский**
	1.5.2	Имя: **Игорь**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Варфоломеевич**
	1.5.4	Наименование должности: **Директор**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: **ООО «СК «СибЛидер»**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: **2464043914**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1022402297037**
	2.1.3	Год регистрации: **2002 г.**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Шиманский**
	3.3.2	Имя: **Игорь**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Варфоломеевич**
	3.3.4	Гражданство: **РФ**

	3.3.5	Страна места жительства: **Россия**
	3.3.6	Голосов в органе управления: **100 %**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Два многоэтажных жилых дома по ул. Судостроительная, 33 и 35 в Свердловском районе города Красноярска." 1 этап строительства. Жилой дом № 35**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Красноярский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Красноярск**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Судостроительная**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **35;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **«Кленовый Дворик. ул. Судостроительная, 35»**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **2 квартал 2018 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **22.06.2018**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **24-308-357-2016**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация г. Красноярска**

4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоэтажный жилой дом №9 с инженерным обеспечением**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Красноярский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Красноярск**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Семафорная**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **311;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Кленовый дворик Вавилова, 9**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2015 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **26.06.2015**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **24-308-Дги-2320-2007**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация г. Красноярска**
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоэтажный жилой дом по ул. Шелковая, 4а в Кировском районе г.Красноярска**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Красноярский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**

	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Красноярск**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Шелковая**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **4а;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **«Кленовый Дворик. ул. Шелковая, 4а»**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2015 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **01.12.2015**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **24-308-01/10583-дг-2013**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация г. Красноярска**
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоэтажный жилой дом по ул. Семафорная, 411 в Кировском районе г.Красноярска**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Красноярский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Красноярск**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Академика Вавилова**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **47в;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **«Кленовый Дворик. Вавилова, 47»**

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **2 квартал 2016 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **15.06.2016**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **24-308-01/5466-дг-2014**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация г. Красноярска**
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **II этап строительства: жилой дом №12 объекта капитального строительства "Два многоэтажных жилых лома №12, 12а по ул. Затонская-ул Академика Вавилова-ул.Семафорная в Кировском районе г.Красноярска (участок №4)**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Красноярский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Красноярск**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Академика Вавилова**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **37д;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Вавиловский, 12**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **2 квартал 2016 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **30.06.2016**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **24-308-31-3276А-2008**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация г. Красноярска**

4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Жилой комплекс переменной этажности со встроенными нежилыми помещениями по ул. Краснодарской-ул.Малиновского в Советском районе г.Красноярска. 2 очередь.**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Красноярский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Красноясрк**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Краснодарская**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **10а;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Фрегат [NEO]. 2 очередь**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2016 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **27.01.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **24-308-01/10582-дг-2013**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация г. Красноярска**
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **I этап строительства - жилой дом в осях V-VI. Многоэтажный жилой дом №14 со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой по ул.Затонская-ул.Академика Вавилова-ул.Семафорная в Кировском районе г.Красноярска (участок №8)**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Красноярский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**

	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Красноярск**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Академика Вавилова**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **47г;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Вавиловский,14. 1 этап. Большой Вавиловский.**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **26.10.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **24-308-962015-2015**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация г. Красноярска**
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоэтажный жилой дом по ул. Судостроительная, 37 в Свердловском районе города Красноярска**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Красноярский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Красноярск**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Судостроительная**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **37а;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **«Кленовый Дворик. ул. Судостроительная, 37»**

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **2 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **14.07.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **24-308-264-2015**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация г. Красноярска**
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоэтажный жилой дом №3 со встроенными нежилыми помещениями по ул.Затонская-ул.Академика Вавилова-ул.Семафорная в Кировском районе г.Красноярска (участок№3) II очередь**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Красноярский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Красноярск**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **переулок**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Якорный**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **10;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **"Вавиловский дворик. Пер.Якорный, 12. Большой Вавиловский"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **1 квартал 2018 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **26.04.2018**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **24-308-396-2015**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация г. Красноярска**
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.09.2018**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **4 103 046 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **177 784 186 руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **485 815 434 руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «06 участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: **2**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории: **Входит в состав имущественного комплекса в соответствии с проектной документацией.**
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **край Красноярский**

	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Красноярск**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: **Кировский**
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Семафорная**
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: **1, 2, 3 в осях I-V**
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **7**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **11**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **8935,06 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Сборные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **А**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **6**

9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **край Красноярский**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Красноярск**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: **Кировский**
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Семафорная**
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: **4, 5 в осях VI-IX**
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **13**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **16744,58 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Сборные железобетонные**

	9.2.23	Класс энергоэффективности: **А**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **6**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **"Содружество"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2465204755**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **"Енисейбурвод"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2463060642**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"Архитектурно-конструкторское бюро Гражданское проектирование"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2463253179**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ПСК "Орион-С"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2465267522**
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"КраспанИнновации"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2452037899**
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"Первое Пожарное Бюро"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2461203870**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **11.04.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **24-2-1-3-0010-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"Красноярская краевая экспертиза"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **2464241352**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **"Династия" 1 этап**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **№ 24-308-102-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **11.05.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **11.01.2020**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Администрация города Красноярска**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **1835**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **07.11.2016**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **18.12.2015**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **23.03.2016**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (2) О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **24:50:0600023:0003619**
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): **8 108 км2**
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **24:50:0600023:0003564**
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): **1 498 км2**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **На прилегающей территории запроектированы элементы комплексного благоустройства: детские игровые, спортивные и хозяйственные площадки, площадки отдыха, автомобильные проезды и пешеходные дорожки. На территории предусмотрены: -асфальтобетонный проезд -1765м2; -автопарковки «экопарковка»- 325м2; -брусчатые тротуары-889м2; -детские и спортивные площадки-983м2.**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Расчет количества парковочных мест для встроенных офисных помещений произведен по СП 42.13330.2011, прил. К. На 100 работающих требуется 5-7 парковочных мест. В проектируемых офисах количество работающих принято 63 чел. количество парковок: 63Х7\100=4.41, в проекте предусмотрено с южной стороны 17 машиномест (из них 2 м/м для МГН).**

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Проектом предусматривается обустройство игровой, спортивной зоны и зоны отдыха с западной стороны относительно объекта строительства. Каждая площадка оборудуется малыми архитектурными формами в соответствии со своим назначением. Детские игровые площадки по функциональным признакам разделены на несколько типов: площадка с песочницами (песочный дворик, скамьи, урны); площадка для подвижных игр (детский игровой комплекс, качели); физкультурно-спортивная площадка (спортивные тренажеры, детский спортивные комплекс), площадка тихого отдыха (скамьи, урны). Площадки также подразделяться по возрастному признаку: для ясельного, дошкольного, младшего и среднего школьного возрастов, площадка для взрослых. Проектом предусмотрены малые архитектурные формы фирмы ООО «КСИЛ». При размещении игрового оборудования на детских игровых и спортивных площадках соблюдены минимальные расстояния норм безопасности. Площадки отдыха выполняются из газонной бетонной решетки «экопарковка», а спортивные и детские – из резинового бесшовного покрытия. Покрытия, предлагаемые проектом обеспечивают условия безопасного и комфортного передвижения. Бортовые камни имеют 50 нормативное превышение над уровнем проезжей части не менее 15см. В местах пересечения пешеходных путей и транспортных коммуникаций предусмотрены съезды с уклоном 1:12.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **В каждой секции жилого здания предусмотрен мусоропровод. Мусоросборная камера оборудована самостоятельным выходом наружу со стороны придомовой территории. Твёрдые бытовые отходы и мусор офисных помещений утилизируются в полиэтиленовые мусорные пакеты и временно хранятся в контейнере в помещении КУИ. Вывоз производится согласно договора на городской полигон отходов. С северной стороны относительно объекта строительства за автопарковкой, размещена хозяйственная площадка для контейнеров.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Проектное решение по озеленению территории комплекса выполнено с учетом проектируемых инженерных коммуникаций. При подборе ассортимента древесно-кустарниковых пород учтены их декоративные свойства и почвенноклиматические особенности территории. Вдоль улиц и проездов запроектирована посадка деревьев и кустарников, обеспечивающих уровень снижения шума и загазованности. Декоративные группы из деревьев и кустарников построены на контрасте форм кроны и окраске листвы. Площадь проектируемого озеленения 1340м2. Крупномерные деревья-8шт.: -липа мелколистная-3шт. -ель обыкновенная-1шт.(«Новогодняя»); -рябина обыкновенная-4шт. Кустарники: -спирея(виды)-42шт.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Для создания безбарьерной среды использована тактильная плитка на путях следования пешеходных потоков. Для обеспечения движения маломобильных групп населения в местах пересечения тротуаров с проездами, бортовой камень устанавливается высотой не более 0,015 м., а продольные уклоны тротуаров и дорожек по пути движения МГН приняты в проекте до 50%. Предусмотрены 2 парковочных места для инвалидов. Входы в жилые подъезды предусмотрены со стороны двора. Входы в помещения первого этажа предусмотрены с отметки земли и обеспечивают безпрепятственный доступ к ним маломобильных групп населения.**

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **На территории размещены опоры со светодиодными светильниками наружного освещения вдоль пешеходных тротуаров, дорожек и площадок. Технические условия №415 от 12.04.2016 г., выданы Муниципальным учреждением города Красноярска «Красноярскгорсвет». Срок действия технических условий – 2 года.**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Красноярская теплотранспортная компания"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2460237933**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.05.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **619**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.07.2018**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13 438 978,11 р.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Электрические сети Сибири"**

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2460235372**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.03.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **54**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.03.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 р.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Красноярский жилищно-коммунальный комплекс»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2466114215**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **05.02.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **030-18**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **05.08.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4 016 048,58 р.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Красноярский жилищно-коммунальный комплекс»**

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2466114215**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **05.02.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **031-18**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **05.08.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2 419 658,44 р.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«РАЙТ САЙД+»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2464228425**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"Красноярские лифты"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2465092520**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **101**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **0**

	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назачение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	Жилое помещение	1	1	55.18	1				
2	Жилое помещение	1	1	85.19	3				
3	Жилое помещение	1	1	62.42	2				
4	Жилое помещение	1	1	42.98	1				
5	Жилое помещение	1	1	35.87	1				
6	Жилое помещение	2	1	63.49	2				
7	Жилое помещение	2	1	85.33	3				
8	Жилое помещение	2	1	62.56	2				
9	Жилое помещение	2	1	43.98	1				
10	Жилое помещение	2	1	59.47	2				
11	Жилое помещение	3	1	63.44	2				
12	Жилое помещение	3	1	85.28	3				
13	Жилое помещение	3	1	62.51	2				
14	Жилое помещение	3	1	44.04	1				
15	Жилое помещение	3	1	59.53	2				
16	Жилое помещение	4	1	63.44	2				
17	Жилое помещение	4	1	85.28	3				

18	Жилое помещение	4	1	62.51	2				
19	Жилое помещение	4	1	44.04	1				
20	Жилое помещение	4	1	59.53	2				
21	Жилое помещение	5-6	1	118.04	4				
22	Жилое помещение	5	1	85.33	3				
23	Жилое помещение	5-6	1	118.88	5				
24	Жилое помещение	5-6	1	81.01	3				
25	Жилое помещение	5-6	1	111.83	5				
26	Жилое помещение	1	2	77.25	3				
27	Жилое помещение	1	2	42.31	1				
28	Жилое помещение	1	2	57.74	2				
29	Жилое помещение	1	2	65.92	2				
30	Жилое помещение	2	2	79.07	3				
31	Жилое помещение	2	2	43.31	1				
32	Жилое помещение	2	2	58.74	2				
33	Жилое помещение	2	2	80.74	3				
34	Жилое помещение	3	2	79.02	3				
35	Жилое помещение	3	2	43.37	1				
36	Жилое помещение	3	2	58.80	2				
37	Жилое помещение	3	2	80.69	3				
38	Жилое помещение	4	2	79.02	3				

39	Жилое помещение	4	2	43.37	1				
40	Жилое помещение	4	2	58.80	2				
41	Жилое помещение	4	2	80.69	3				
42	Жилое помещение	5	2	79.07	3				
43	Жилое помещение	5	2	43.37	1				
44	Жилое помещение	5	2	58.80	2				
45	Жилое помещение	5	2	80.74	3				
46	Жилое помещение	6	2	79.07	3				
47	Жилое помещение	6	2	43.37	1				
48	Жилое помещение	6	2	58.80	2				
49	Жилое помещение	6	2	80.74	3				
50	Жилое помещение	7	2	79.07	3				
51	Жилое помещение	7	2	43.37	1				
52	Жилое помещение	7	2	43.08	1				
53	Жилое помещение	7	2	96.62	4				
54	Жилое помещение	8	2	79.02	3				
55	Жилое помещение	8-9	2	115.63	4				
56	Жилое помещение	8-9	2	115.25	4				
57	Жилое помещение	8	2	96.57	4				
58	Жилое помещение	1	3	43.25	1				
59	Жилое помещение	1	3	61.98	2				

60	Жилое помещение	1	3	59.76	2				
61	Жилое помещение	1	3	65.59	2				
62	Жилое помещение	2	3	79.07	3				
63	Жилое помещение	2	3	43.31	1				
64	Жилое помещение	2	3	43.31	1				
65	Жилое помещение	2	3	62.71	2				
66	Жилое помещение	2	3	33.13	1				
67	Жилое помещение	3	3	79.02	3				
68	Жилое помещение	3	3	43.37	1				
69	Жилое помещение	3	3	43.37	1				
70	Жилое помещение	3	3	62.77	2				
71	Жилое помещение	3	3	33.08	1				
72	Жилое помещение	4	3	79.02	3				
73	Жилое помещение	4	3	43.37	1				
74	Жилое помещение	4	3	43.37	1				
75	Жилое помещение	4	3	62.77	2				
76	Жилое помещение	4	3	33.08	1				
77	Жилое помещение	5	3	79.07	3				
78	Жилое помещение	5	3	43.37	1				
79	Жилое помещение	5	3	43.37	1				
80	Жилое помещение	5	3	62.77	2				

81	Жилое помещение	5	3	33.13	1				
82	Жилое помещение	6	3	79.07	3				
83	Жилое помещение	6	3	43.37	1				
84	Жилое помещение	6	3	43.37	1				
85	Жилое помещение	6	3	62.77	2				
86	Жилое помещение	6	3	33.13	1				
87	Жилое помещение	7	3	79.07	3				
88	Жилое помещение	7	3	43.37	1				
89	Жилое помещение	7	3	43.37	1				
90	Жилое помещение	7	3	62.77	2				
91	Жилое помещение	7	3	33.13	1				
92	Жилое помещение	8	3	79.02	3				
93	Жилое помещение	8	3	43.37	1				
94	Жилое помещение	8	3	43.37	1				
95	Жилое помещение	8	3	62.77	2				
96	Жилое помещение	8	3	33.08	1				
97	Жилое помещение	9	3	79.02	3				
98	Жилое помещение	9-10	3	115.63	4				
99	Жилое помещение	9-10	3	115.79	4				
100	Жилое помещение	9	3	62.77	2				
101	Жилое помещение	9	3	33.08	1				

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)		
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	помещение технического назначения	Технические помещения жилой части, подвал блок-секции II-III	электрощитовая	8.84
2	помещение технического назначения	Технические помещения жилой части, подвал блок-секции VI-VII	электрощитовая	9.57
3	помещение технического назначения	Технические помещения жилой части, подвал блок-секции VIII-IX	электрощитовая встроенных помещений	13.04
4	помещение технического назначения	Технические помещения жилой части	ИТП №1	41.69
5	помещение технического назначения	Технические помещения жилой части	ИТП №2	29.41
6	помещение технического назначения	Технические помещения жилой части	повысительная насосная	51.73
7	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях I-II	мусоросборная камера	2.3
8	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях I-II	коридор мусорокамеры	6.28
9	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях I-II	тамбур	6.28
10	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях I-II	тамбур	5.47
11	Помещение общего пользования жилой части	блок-секции в осях I-II	лестничная клетка	150.43
12	Помещение общего пользования жилой части	1-5 этаж блок-секции в осях I-II	зона безопасности	13.3
13	Помещение общего пользования жилой части	3-6 этаж блок-секции в осях I-II	приквартирные коридоры	90.34
14	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях I-II	помещение консьержа	11.72
15	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях I-II	санузел помещения консьержа	3.31
16	технические помещения жилой части	подвал блок-секции в осях I-II	помещения подвала	352.89
17	технические помещения жилой части	технический этаж блок-секции в осях I-II	помещения чердака	49.08
18	технические помещения жилой части	технический этаж блок-секции в осях I-II	приточная вент камера	18.22

19	технические помещения жилой части	технический этаж блок-секции в осях I-II	вытяжная вент камера	14.72
20	технические помещения жилой части	технический этаж блок-секции в осях I-II	машинное помещение	35.55
21	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях II-III	мусоросборная камера	2.97
22	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях II-III	тамбур	4.6
23	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях II-III	тамбур	5.52
24	Помещение общего пользования жилой части	блок-секции в осях II-III	лестничная клетка	250.75
25	Помещение общего пользования жилой части	1-8 этаж блок-секции в осях II-III	зона безопасности	24.56
26	Помещение общего пользования жилой части	1-9 этаж блок-секции в осях II-III	приквартирные коридоры	64.9
27	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях II-III	помещение консьержа	8.06
28	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях II-III	санузел помещения консьержа	3.05
29	технические помещения жилой части	подвал блок-секции в осях II-III	помещения подвала	247.02
30	технические помещения жилой части	технический этаж блок-секции в осях II-III	помещения чердака	58.74
31	технические помещения жилой части	технический этаж блок-секции в осях II-III	приточная вент камера	10.62
32	технические помещения жилой части	технический этаж блок-секции в осях II-III	вытяжная вент камера	14.85
33	технические помещения жилой части	технический этаж блок-секции в осях II-III	машинное помещение	23.51
34	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях IV-V	мусоросборная камера	2.97
35	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях IV-V	тамбур	4.6
36	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях IV-V	тамбур	5.52
37	Помещение общего пользования жилой части	блок-секции в осях IV-V	лестничная клетка	307.91
38	Помещение общего пользования жилой части	1-9 этаж блок-секции в осях IV-V	зона безопасности	27.63
39	Помещение общего пользования жилой части	1-10 этаж блок-секции в осях IV-V	приквартирные коридоры	70.04
40	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях IV-V	помещение консьержа	8.75
41	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях IV-V	санузел помещения консьержа	2.75
42	технические помещения жилой части	подвал блок-секции в осях IV-V	помещения подвала	303.93
43	технические помещения жилой части	технический этаж блок-секции в осях IV-V	помещения чердака	61.93
44	технические помещения жилой части	технический этаж блок-секции в осях IV-V	приточная вент камера	10.62

45	технические помещения жилой части	технический этаж блок-секции в осях IV-V	вытяжная вент камера	14.85
46	технические помещения жилой части	технический этаж блок-секции в осях IV-V	машинное помещение	23.51

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Электрощитовая в подвале блок-секции в осях II-III	Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты, щитки освещения	380/220 В, 50 Гц система заземления TN-C-S
2	Электрощитовая в подвале блок-секци в осях VI-VII	Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты, щитки освещения	380/220 В, 50 Гц система заземления TN-C-S
3	Электрощитовая на техническом этаже блок-секции в осях VI-VII	Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты, щитки освещения	380/220 В, 50 Гц система заземления TN-C-S
4	Электрощитовая на 1 этаже блок-секции в осях VIII-IX	Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты, щитки освещения	380/220 В, 50 Гц система заземления TN-C-S
5	Электрощитовая в подвале блок-секци в осях VIII-IX	Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты, щитки освещения	380/220 В, 50 Гц система заземления TN-C-S
6	Электрощитовая на техническом этаже блок-секции в осях VIII-IX	Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты, щитки освещения	380/220 В, 50 Гц система заземления TN-C-S
7	На лестничной площадке на каждом жилом этаже	Щит учетно-распределительный этажный	380/220 В, 50 Гц, утопленного исполнения с отсеком для слаботочного оборудования
8	Блок-секция в осях I-II	Лифт	грузоподъемность 630 кг
9	Блок-секция в осях II-III	Лифт	грузоподъемность 630 кг,
10	Блок-секция в осях IV-V	Лифт	грузоподъемность 630 кг
11	Блок-секция в осях VI-VII	Лифт	грузоподъемность 400 кг
12	Блок-секция в осях VI-VII	Лифт	грузоподъемность 630 кг
13	Блок-секция в осях VIII-IX	Лифт	грузоподъемность 400 кг
14	Блок-секция в осях VIII-IX	Лифт	грузоподъемность 630 кг
15	В каждой блок-секции	Мусоропровод	Металлический, шумоизолированный Ду400 мм с устройством очистки
16	Помещение узла ввода в подвале размещено в осях VIII-IX	Узел ввода холодной воды (счетчик холодной воды) общий	по типу ВСХН-65

17	Помещение узла ввода в подвале размещено в осях VIII-IX	Насосная повышения давления "ОКЕАН" 3 10 SV04	1,5 кВт (трехнасосная - 2 рабочих, 1 резервный, смонтированные на общей раме), комплектуется шкафами управления
18	Помещение узла ввода в подвале размещено в осях VIII-IX	Насосная пожаротушения жилого дома	Двухнасосная - 1 рабочий, 1 резервный "ОКЕАН" П 2 12 SV05 4кВт, смонтированные на общей раме, комплектуется шкафами управления.
19	Помещение узла учета в подвале	Узел ввода горячей воды, узел учета тепловой энергии	Узел учета с теплосчетчиком ТСК7-Э1, в комплекте с запорно-регулирующей арматурой
	УУТЭ размещено в осях VI-VII		
20	Помещение ИТП в подвале	ИТП №1 (теплообменник, приборы учета тепловой энергии)	БТП, общий расход тепла0,998284 ГКа
	размещено в блок-секции осях VI-VII		
21	Помещение ИТП в подвале	ИТП №2 (теплообменник, приборы учета тепловой энергии)	БТП, общий расход тепла 0,600165 ГКа
	размещено в блок-секции осях VI-VII		
22	Технический этаж, помещение вент камер в осях I-II	Система ПД1	11214 м3/час, 2,2 кВт
23	Технический этаж, помещение вент камер в осях I-II	Система ПД2	320 м3/час, 0,135 кВт
24	Технический этаж, помещение вент камер в осях I-II	Система ДУ1	22190 м3/час, 11 кВт
25	Технический этаж, помещение вент камер в осях II-III	Система ПД1	9991 м3/час, 2,2 кВт
27	Технический этаж, помещение вент камер в осях II-III	Система ПД2	285 м3/час, 0,135 кВт
28	Технический этаж, помещение вент камер в осях II-III	Система ДУ1	22480 м3/час, 11 кВт
29	Технический этаж, помещение вент камер в осях IV-V	Система ПД1	9991 м3/час, 2,2 кВт
30	Технический этаж, помещение вент камер в осях IV-V	Система ПД2	285 м3/час, 0,135 кВт
31	Технический этаж, помещение вент камер в осях IV-V	Система ДУ1	22950 м3/час, 15 кВт
32	Технический этаж, помещение вент камер в осях VI-VII	Система ДУ1	22467 м3/час, 7,5 кВт
33	Технический этаж, помещение вент камер в осях VI-VII	Система ПД1	12438 м3/час, 3,0 кВт
34	Технический этаж, помещение вент камер в осях VI-VII	Система ПД2	356 м3/час, 0,135 кВт
35	Технический этаж, помещение вент камер в осях VI-VII	Система ПД3	9680 м3/час, 2,2 кВт

36	Технический этаж, помещение вент камер в осях VI-VII	Система ПД4	7581 м3/час, 2,2 кВт
37	Технический этаж, помещение вент камер в осях VI-VII	Система ПД5	17519 м3/час, 7,5 кВт
38	Технический этаж, помещение вент камер в осях VIII-IX	Система ДУ1	28312 м3/час, 15 кВт
39	Технический этаж, помещение вент камер в осях VIII-IX	Система ДУ2	29640 м3/час, 15 кВт
40	Технический этаж, помещение вент камер в осях VIII-IX	Система ПД1	9991 м3/час, 2,2 кВт
41	Технический этаж, помещение вент камер в осях VIII-IX	Система ПД2	285 м3/час, 0,135 кВт
42	Технический этаж, помещение вент камер в осях VIII-IX	Система ПД3	13798 м3/час, 2,2 кВт
43	Технический этаж, помещение вент камер в осях VIII-IX	Система ПД4	8074 м3/час, 3,0 кВт
44	Технический этаж, помещение вент камер в осях VIII-IX	Система ПД5	17582 м3/час, 5,5 кВт
45	Технический этаж, в осях I-II	Машинное помещение лифтов	грузоподъемность 630 кг
46	Технический этаж, в осях II-III	Машинное помещение лифтов	грузоподъемность 630 кг,
47	Технический этаж, в осях IV-V	Машинное помещение лифтов	грузоподъемность 630 кг
48	Технический этаж, в осях VI-VII	Машинное помещение лифтов	грузоподъемность 400 кг
49	Технический этаж, в осях VI-VII	Машинное помещение лифтов	грузоподъемность 630 кг
50	Технический этаж, в осях VIII-IX	Машинное помещение лифтов	грузоподъемность 400 кг
51	Технический этаж, в осях VIII-IX	Машинное помещение лифтов	грузоподъемность 630 кг

16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2017 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2017 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2018 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2018 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2019 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **393 771 000 р.**
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **24:50:0600023:0003619,24:50:0600023:0003564**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
		Наименование банка: **"Газпромбанк"**

	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810900340000204**
		Корреспондентский счет: **30101810100000000877**
		БИК: **040407877**
		ИНН: **7744001497**
		КПП: **246043001**
		ОГРН: **1027700167110**
		ОКПО: **93869251**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.8	Цели затрат застройщика:
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **"Содружество"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2465204755**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **"Енисейбурвод"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2463060642**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"Архитектурно-конструкторское бюро Гражданское проектирование"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2463253179**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ПСК "Орион-С"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2465267522**
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"КраспанИнновации"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2452037899**
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"Первое Пожарное Бюро"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2461203870**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **11.04.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **24-2-1-3-0010-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"Красноярская краевая экспертиза"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **2464241352**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **"Династия"**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **№ 24-308-102-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **11.05.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **11.01.2020**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Администрация города Красноярска**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **1835**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **07.11.2016**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **18.12.2015**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **23.03.2016**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (2) О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **24:50:0600023:0003619**
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): **8 108 км2**
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **24:50:0600023:0003564**
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): **1 498 км2**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **На прилегающей территории запроектированы элементы комплексного благоустройства: детские игровые, спортивные и хозяйственные площадки, площадки отдыха, автомобильные проезды и пешеходные дорожки. На территории предусмотрены: -асфальтобетонный проезд -1765м2; -автопарковки «экопарковка»- 325м2; -брусчатые тротуары-889м2; -детские и спортивные площадки-983м2.**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Расчет количества парковочных мест для встроенных офисных помещений произведен по СП 42.13330.2011, прил. К. На 100 работающих требуется 5-7 парковочных мест. В проектируемых офисах количество работающих принято 63 чел. количество парковок: 63Х7\100=4.41, в проекте предусмотрено с южной стороны 17 машиномест (из них 2 м/м для МГН).**

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Проектом предусматривается обустройство игровой, спортивной зоны и зоны отдыха с западной стороны относительно объекта строительства. Каждая площадка оборудуется малыми архитектурными формами в соответствии со своим назначением. Детские игровые площадки по функциональным признакам разделены на несколько типов: площадка с песочницами (песочный дворик, скамьи, урны); площадка для подвижных игр (детский игровой комплекс, качели); физкультурно-спортивная площадка (спортивные тренажеры, детский спортивные комплекс), площадка тихого отдыха (скамьи, урны). Площадки также подразделяться по возрастному признаку: для ясельного, дошкольного, младшего и среднего школьного возрастов, площадка для взрослых. Проектом предусмотрены малые архитектурные формы фирмы ООО «КСИЛ». При размещении игрового оборудования на детских игровых и спортивных площадках соблюдены минимальные расстояния норм безопасности. Площадки отдыха выполняются из газонной бетонной решетки «экопарковка», а спортивные и детские – из резинового бесшовного покрытия. Покрытия, предлагаемые проектом обеспечивают условия безопасного и комфортного передвижения. Бортовые камни имеют 50 нормативное превышение над уровнем проезжей части не менее 15см. В местах пересечения пешеходных путей и транспортных коммуникаций предусмотрены съезды с уклоном 1:12.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **В каждой секции жилого здания предусмотрен мусоропровод. Мусоросборная камера оборудована самостоятельным выходом наружу со стороны придомовой территории. Твёрдые бытовые отходы и мусор офисных помещений утилизируются в полиэтиленовые мусорные пакеты и временно хранятся в контейнере в помещении КУИ. Вывоз производится согласно договора на городской полигон отходов. С северной стороны относительно объекта строительства за автопарковкой, размещена хозяйственная площадка для контейнеров.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Проектное решение по озеленению территории комплекса выполнено с учетом проектируемых инженерных коммуникаций. При подборе ассортимента древесно-кустарниковых пород учтены их декоративные свойства и почвенноклиматические особенности территории. Вдоль улиц и проездов запроектирована посадка деревьев и кустарников, обеспечивающих уровень снижения шума и загазованности. Декоративные группы из деревьев и кустарников построены на контрасте форм кроны и окраске листвы. Площадь проектируемого озеленения 1340м2. Крупномерные деревья-8шт.: -липа мелколистная-3шт. -ель обыкновенная-1шт.(«Новогодняя»); -рябина обыкновенная-4шт. Кустарники: -спирея(виды)-42шт.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Для создания безбарьерной среды использована тактильная плитка на путях следования пешеходных потоков. Для обеспечения движения маломобильных групп населения в местах пересечения тротуаров с проездами, бортовой камень устанавливается высотой не более 0,015 м., а продольные уклоны тротуаров и дорожек по пути движения МГН приняты в проекте до 50%. Предусмотрены 2 парковочных места для инвалидов. Входы в жилые подъезды предусмотрены со стороны двора. Входы в помещения первого этажа предусмотрены с отметки земли и обеспечивают безпрепятственный доступ к ним маломобильных групп населения.**

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **На территории размещены опоры со светодиодными светильниками наружного освещения вдоль пешеходных тротуаров, дорожек и площадок. Технические условия №415 от 12.04.2016 г., выданы Муниципальным учреждением города Красноярска «Красноярскгорсвет». Срок действия технических условий – 2 года.**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Красноярская теплотранспортная компания"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2460237933**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **619**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.07.2018**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13 438 978,11 р.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Электрические сети Сибири"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2460235372**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **54**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.03.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 р.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Красноярский жилищно-коммунальный комплекс»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2466114215**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **05.02.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **030-18**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **05.08.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4 016 048,58 р.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Красноярский жилищно-коммунальный комплекс»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2466114215**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **05.02.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **031-18**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **05.08.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2 419 658,44 р.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«РАЙТ САЙД+»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2464228425**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"Красноярские лифты"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2465092520**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **189**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **5**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**

	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
102	Жилое помещение	1	4	89.08	3				
103	Жилое помещение	1	4	37.59	1				
104	Жилое помещение	1	4	38.74	1				
105	Жилое помещение	1	4	38.86	1				
106	Жилое помещение	1	4	82.36	3				
107	Жилое помещение	2	4	89.22	3				
108	Жилое помещение	2	4	38.72	1				
109	Жилое помещение	2	4	39.73	1				
110	Жилое помещение	2	4	39.86	1				
111	Жилое помещение	2	4	67.00	2				
112	Жилое помещение	2	4	56.29	2				
113	Жилое помещение	3	4	89.32	3				
114	Жилое помещение	3	4	38.78	1				
115	Жилое помещение	3	4	39.73	1				
116	Жилое помещение	3	4	39.86	1				
117	Жилое помещение	3	4	67.00	2				
118	Жилое помещение	3	4	56.23	2				
119	Жилое помещение	4	4	89.32	3				

120	Жилое помещение	4	4	38.78	1				
121	Жилое помещение	4	4	39.73	1				
122	Жилое помещение	4	4	39.86	1				
123	Жилое помещение	4	4	67.00	2				
124	Жилое помещение	4	4	56.23	2				
125	Жилое помещение	5	4	89.37	3				
126	Жилое помещение	5	4	38.78	1				
127	Жилое помещение	5	4	39.73	1				
128	Жилое помещение	5	4	39.86	1				
129	Жилое помещение	5	4	67.00	2				
130	Жилое помещение	5	4	56.29	2				
131	Жилое помещение	6	4	89.37	3				
132	Жилое помещение	6	4	38.78	1				
133	Жилое помещение	6	4	39.79	1				
134	Жилое помещение	6	4	39.92	1				
135	Жилое помещение	6	4	67.06	2				
136	Жилое помещение	6	4	56.44	2				
137	Жилое помещение	7	4	89.37	3				
138	Жилое помещение	7	4	38.78	1				
139	Жилое помещение	7	4	39.79	1				
140	Жилое помещение	7	4	39.92	1				

141	Жилое помещение	7	4	67.06	2				
142	Жилое помещение	7	4	56.44	2				
143	Жилое помещение	8	4	89.32	3				
144	Жилое помещение	8	4	38.78	1				
145	Жилое помещение	8	4	39.79	1				
146	Жилое помещение	8	4	39.92	1				
147	Жилое помещение	8	4	67.06	2				
148	Жилое помещение	8	4	56.39	2				
149	Жилое помещение	9	4	89.32	3				
150	Жилое помещение	9	4	38.78	1				
151	Жилое помещение	9	4	39.79	1				
152	Жилое помещение	9	4	39.92	1				
153	Жилое помещение	9	4	67.06	2				
154	Жилое помещение	9	4	56.39	2				
155	Жилое помещение	10	4	89.32	3				
156	Жилое помещение	10	4	38.78	1				
157	Жилое помещение	10	4	39.79	1				
158	Жилое помещение	10	4	39.92	1				
159	Жилое помещение	10	4	67.06	2				
160	Жилое помещение	10	4	56.39	2				
161	Жилое помещение	11	4	89.32	3				

162	Жилое помещение	11	4	38.78	1				
163	Жилое помещение	11	4	39.79	1				
164	Жилое помещение	11	4	39.92	1				
165	Жилое помещение	11	4	67.06	2				
166	Жилое помещение	11	4	56.39	2				
167	Жилое помещение	12	4	39.79	1				
168	Жилое помещение	12	4	39.92	1				
169	Жилое помещение	12	4	67.06	2				
170	Жилое помещение	12	4	56.44	2				
171	Жилое помещение	13	4	39.79	1				
172	Жилое помещение	13	4	39.92	1				
173	Жилое помещение	13	4	67.06	2				
174	Жилое помещение	13	4	56.44	2				
175	Жилое помещение	14	4	39.79	1				
176	Жилое помещение	14	4	39.92	1				
177	Жилое помещение	14	4	67.06	2				
178	Жилое помещение	14	4	56.44	2				
179	Жилое помещение	2	5	96.44	3				
180	Жилое помещение	2	5	42.03	1				
181	Жилое помещение	2	5	64.14	2				
182	Жилое помещение	2	5	53.28	2				

183	Жилое помещение	2	5	46.47	1				
184	Жилое помещение	2	5	47.82	1				
185	Жилое помещение	2	5	48.50	1				
186	Жилое помещение	2	5	57.72	2				
187	Жилое помещение	3	5	96.44	3				
188	Жилое помещение	3	5	42.03	1				
189	Жилое помещение	3	5	64.14	2				
190	Жилое помещение	3	5	53.33	2				
191	Жилое помещение	3	5	46.47	1				
192	Жилое помещение	3	5	47.81	1				
193	Жилое помещение	3	5	48.45	1				
194	Жилое помещение	3	5	57.71	2				
195	Жилое помещение	4	5	96.44	3				
196	Жилое помещение	4	5	42.03	1				
197	Жилое помещение	4	5	64.14	2				
198	Жилое помещение	4	5	53.33	2				
199	Жилое помещение	4	5	46.47	1				
200	Жилое помещение	4	5	47.81	1				
201	Жилое помещение	4	5	48.45	1				
202	Жилое помещение	4	5	57.71	2				
203	Жилое помещение	5	5	96.44	3				

204	Жилое помещение	5	5	42.03	1				
205	Жилое помещение	5	5	64.14	2				
206	Жилое помещение	5	5	53.33	2				
207	Жилое помещение	5	5	46.47	1				
208	Жилое помещение	5	5	47.81	1				
209	Жилое помещение	5	5	48.51	1				
210	Жилое помещение	5	5	57.71	2				
211	Жилое помещение	6	5	96.44	3				
212	Жилое помещение	6	5	42.03	1				
213	Жилое помещение	6	5	64.24	2				
214	Жилое помещение	6	5	53.51	2				
215	Жилое помещение	6	5	46.64	1				
216	Жилое помещение	6	5	47.97	1				
217	Жилое помещение	6	5	48.67	1				
218	Жилое помещение	6	5	57.86	2				
219	Жилое помещение	7	5	96.44	3				
220	Жилое помещение	7	5	42.03	1				
221	Жилое помещение	7	5	64.24	2				
222	Жилое помещение	7	5	53.45	2				
223	Жилое помещение	7	5	46.64	1				
224	Жилое помещение	7	5	47.97	1				

225	Жилое помещение	7	5	48.67	1				
226	Жилое помещение	7	5	57.86	2				
227	Жилое помещение	8	5	96.44	3				
228	Жилое помещение	8	5	42.03	1				
229	Жилое помещение	8	5	64.24	2				
230	Жилое помещение	8	5	53.45	2				
231	Жилое помещение	8	5	46.64	1				
232	Жилое помещение	8	5	47.97	1				
233	Жилое помещение	8	5	48.62	1				
234	Жилое помещение	8	5	57.86	2				
235	Жилое помещение	9	5	96.44	3				
236	Жилое помещение	9	5	42.03	1				
237	Жилое помещение	9	5	64.24	2				
238	Жилое помещение	9	5	53.45	2				
239	Жилое помещение	9	5	46.64	1				
240	Жилое помещение	9	5	47.97	1				
241	Жилое помещение	9	5	48.62	1				
242	Жилое помещение	9	5	57.86	2				
243	Жилое помещение	10	5	96.44	3				
244	Жилое помещение	10	5	42.03	1				
245	Жилое помещение	10	5	64.24	2				

246	Жилое помещение	10	5	53.54	2				
247	Жилое помещение	10	5	46.64	1				
248	Жилое помещение	10	5	47.97	1				
249	Жилое помещение	10	5	48.71	1				
250	Жилое помещение	10	5	57.86	2				
251	Жилое помещение	11	5	96.44	3				
252	Жилое помещение	11	5	42.03	1				
253	Жилое помещение	11	5	64.24	2				
254	Жилое помещение	11	5	53.54	2				
255	Жилое помещение	11	5	46.64	1				
256	Жилое помещение	11	5	47.97	1				
257	Жилое помещение	11	5	48.71	1				
258	Жилое помещение	11	5	57.86	2				
259	Жилое помещение	12	5	96.44	3				
260	Жилое помещение	12	5	42.03	1				
261	Жилое помещение	12	5	64.24	2				
262	Жилое помещение	12	5	53.54	2				
263	Жилое помещение	12	5	46.64	1				
264	Жилое помещение	12	5	47.97	1				
265	Жилое помещение	12	5	48.71	1				
266	Жилое помещение	12	5	57.86	2				

267	Жилое помещение	13	5	96.44	3				
268	Жилое помещение	13	5	42.03	1				
269	Жилое помещение	13	5	64.24	2				
270	Жилое помещение	13	5	53.54	2				
271	Жилое помещение	13	5	46.58	1				
272	Жилое помещение	13	5	47.92	1				
273	Жилое помещение	13	5	48.71	1				
274	Жилое помещение	13	5	57.81	2				
275	Жилое помещение	14	5	96.44	3				
276	Жилое помещение	14	5	42.03	1				
277	Жилое помещение	14	5	64.24	2				
278	Жилое помещение	14	5	53.54	2				
279	Жилое помещение	14	5	46.58	1				
280	Жилое помещение	14	5	47.92	1				
281	Жилое помещение	14	5	48.71	1				
282	Жилое помещение	14	5	57.81	2				
283	Жилое помещение	15	5	96.44	3				
284	Жилое помещение	15	5	42.03	1				
285	Жилое помещение	15-16	5	166.52	5				
286	Жилое помещение	15	5	53.54	2				
287	Жилое помещение	15-16	5	131.62	4				

288	Жилое помещение	15	5	47.92	1				
289	Жилое помещение	15	5	48.71	1				
290	Жилое помещение	15-16	5	109.76	3				

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1.1	Офис №1.1	1	5	145.7	тамбур	
					офисное помещение	3.4
					комната персонала	126.1
					сан.узел	10.7
					КУИ	3.4
1.2	Офис №1.2	1	5	112.6	тамбур	2.0
					офисное помещение	3.4
					комната персонала	91.0
					сан.узел	8.8
					КУИ	6.3
1.3	Офис №1.3	1	5	101.4	тамбур	3.1
					офисное помещение	4.6
					комната персонала	76.1
					сан.узел	12.6
					КУИ	3.9
1.4	Офис №1.4	1	5	105.1	тамбур	4.3
					офисное помещение	3.9
					комната персонала	88.3
					сан.узел	8.2
					КУИ	2.7
1.5	Офис №1.5	1	5	115.0	тамбур	2.1
					офисное помещение	3.9
					рабочий кабинет	81.9
					комната персонала	16.3
					сан.узел	8.2
					КУИ	2.7
						2.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)		
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
47	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях VI-VII	мусоросборная камера	4.25
48	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях VI-VII	тамбур	6.37
49	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях VI-VII	тамбур	7.13
50	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях VI-VII	КУИ	2.66
51	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях VI-VII	коридор	9.79
52	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях VI-VII	тамбур	5.08
53	Помещение общего пользования жилой части	блок-секции в осях VI-VII	лестничная клетка	198.4
54	Помещение общего пользования жилой части	1-14 этаж блок-секции в осях VI-VII	лифтовой холл	276.44
55	Помещение общего пользования жилой части	1-14 этаж блок-секции в осях VI-VII	приквартирные коридоры	384.78
56	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях VI-VII	помещение консьержа	10.6
57	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях VI-VII	санузел помещения консьержа	3.51
58	Помещение общего пользования жилой части	2-14 этаж блок-секции в осях VI-VII	помещение мусоропровода	31.2
59	технические помещения жилой части	подвал блок-секции в осях VI-VII	помещения подвала	350.88
60	технические помещения жилой части	технический этаж блок-секции в осях VI-VII	помещения чердака	191.85
61	технические помещения жилой части	технический этаж блок-секции в осях VI-VII	приточная венткамера	29.49
62	технические помещения жилой части	технический этаж блок-секции в осях VI-VII	вытяжная венткамера	18.85
63	технические помещения жилой части	технический этаж блок-секции в осях VI-VII	электрощитовая венткамер	5.29
64	технические помещения жилой части	технический этаж блок-секции в осях VI-VII	машинное помещение	39.13
65	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях VIII-IX	мусоросборная камера	3.46
66	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях VIII-IX	тамбур	5.41
67	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях VIII-IX	тамбур	7.27
68	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях VIII-IX	КУИ	3.05
69	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях VIII-IX	электрощитовая	11.05
70	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях VIII-IX	тамбур	4.66
71	Помещение общего пользования жилой части	блок-секции в осях VIII-IX	лестничная клетка	215.04
72	Помещение общего пользования жилой части	1-15 этаж блок-секции в осях VIII-IX	лифтовой холл	143.55
73	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях VIII-IX	помещение консьержа	12.44
74	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях VIII-IX	санузел помещения консьержа	2.8
75	Помещение общего пользования жилой части	2-15 этаж блок-секции в осях VIII-IX	приквартирные коридоры	546.23
76	Помещение общего пользования жилой части	2-15 этаж блок-секции в осях VIII-IX	помещение мусоропровода	56.1
77	Помещение общего пользования жилой части	1-14 этаж блок-секции в осях VIII-IX	зона безопасности	46.76

78	технические помещения жилой части	подвал блок-секции в осях VIII-IX	тамбур	2.2
79	технические помещения жилой части	подвал блок-секции в осях VIII-IX	тамбур	3.37
80	технические помещения жилой части	подвал блок-секции в осях VIII-IX	помещения подвала	601.21
81	технические помещения жилой части	технический этаж блок-секции в осях VIII-IX	помещения чердака	126.94
82	технические помещения жилой части	технический этаж блок-секции в осях VIII-IX	вытяжная вент камера	27.33
83	технические помещения жилой части	технический этаж блок-секции в осях VIII-IX	приточная вент камера	25.11
84	технические помещения жилой части	технический этаж блок-секции в осях VIII-IX	вытяжная вент камера	12.82
85	технические помещения жилой части	технический этаж блок-секции в осях VIII-IX	электрощитовая вент камер	5.29
86	технические помещения жилой части	технический этаж блок-секции в осях VIII-IX	машинное помещение	19.69

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Электрощитовая в подвале блок-секции в осях II-III	Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты, щитки освещения	380/220 В, 50 Гц система заземления TN-C-S
2	Электрощитовая в подвале блок-секци в осях VI-VII	Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты, щитки освещения	380/220 В, 50 Гц система заземления TN-C-S
3	Электрощитовая на техническом этаже блок-секции в осях VI-VII	Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты, щитки освещения	380/220 В, 50 Гц система заземления TN-C-S
4	Электрощитовая на 1 этаже блок-секции в осях VIII-IX	Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты, щитки освещения	380/220 В, 50 Гц система заземления TN-C-S
5	Электрощитовая в подвале блок-секци в осях VIII-IX	Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты, щитки освещения	380/220 В, 50 Гц система заземления TN-C-S
6	Электрощитовая на техническом этаже блок-секции в осях VIII-IX	Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты, щитки освещения	380/220 В, 50 Гц система заземления TN-C-S
7	На лестничной площадке на каждом жилом этаже	Щит учетно-распределительный этажный	380/220 В, 50 Гц, утопленного исполнения с отсеком для слаботочного оборудования
8	Блок-секция в осях I-II	Лифт	грузоподъемность 630 кг
9	Блок-секция в осях II-III	Лифт	грузоподъемность 630 кг,
10	Блок-секция в осях IV-V	Лифт	грузоподъемность 630 кг
11	Блок-секция в осях VI-VII	Лифт	грузоподъемность 400 кг
12	Блок-секция в осях VI-VII	Лифт	грузоподъемность 630 кг
13	Блок-секция в осях VIII-IX	Лифт	грузоподъемность 400 кг

14	Блок-секция в осях VIII-IX	Лифт	грузоподъемность 630 кг
15	В каждой блок-секции	Мусоропровод	Металлический, шумоизолированный Ду400 мм с устройством очистки
16	Помещение узла ввода в подвале размещено в осях VIII-IX	Узел ввода холодной воды (счетчик холодной воды) общий	по типу ВСХН-65
17	Помещение узла ввода в подвале размещено в осях VIII-IX	Насосная повышения давления "ОКЕАН" 3 10 SV04	1,5 кВт (трехнасосная - 2 рабочих, 1 резервный, смонтированные на общей раме), комплектуется шкафами управления
18	Помещение узла ввода в подвале размещено в осях VIII-IX	Насосная пожаротушения жилого дома	Двухнасосная - 1 рабочий, 1 резервный "ОКЕАН" П 2 12 SV05 4кВт, смонтированные на общей раме, комплектуется шкафами управления.
19	Помещение узла учета в подвале	Узел ввода горячей воды, узел учета тепловой энергии	Узел учета с теплосчетчиком ТСК7-Э1, в комплекте с запорно-регулирующей арматурой
	УУТЭ размещено в осях VI-VII		
20	Помещение ИТП в подвале	ИТП №1 (теплообменник, приборы учета тепловой энергии)	БТП, общий расход тепла0,998284 ГКа
	размещено в блок-секции осях VI-VII		
21	Помещение ИТП в подвале	ИТП №2 (теплообменник, приборы учета тепловой энергии)	БТП, общий расход тепла 0,600165 ГКа
	размещено в блок-секции осях VI-VII		
22	Технический этаж, помещение венткамер в осях I-II	Система ПД1	11214 м3/час, 2,2 кВт
23	Технический этаж, помещение венткамер в осях I-II	Система ПД2	320 м3/час, 0,135 кВт
24	Технический этаж, помещение венткамер в осях I-II	Система ДУ1	22190 м3/час, 11 кВт
25	Технический этаж, помещение венткамер в осях II-III	Система ПД1	9991 м3/час, 2,2 кВт
27	Технический этаж, помещение венткамер в осях II-III	Система ПД2	285 м3/час, 0,135 кВт
28	Технический этаж, помещение венткамер в осях II-III	Система ДУ1	22480 м3/час, 11 кВт
29	Технический этаж, помещение венткамер в осях IV-V	Система ПД1	9991 м3/час, 2,2 кВт
30	Технический этаж, помещение венткамер в осях IV-V	Система ПД2	285 м3/час, 0,135 кВт
31	Технический этаж, помещение венткамер в осях IV-V	Система ДУ1	22950 м3/час, 15 кВт
32	Технический этаж, помещение венткамер в осях VI-VII	Система ДУ1	22467 м3/час, 7,5 кВт

33	Технический этаж, помещение вент камер в осях VI-VII	Система ПД1	12438 м3/час, 3,0 кВт
34	Технический этаж, помещение вент камер в осях VI-VII	Система ПД2	356 м3/час, 0,135 кВт
35	Технический этаж, помещение вент камер в осях VI-VII	Система ПД3	9680 м3/час, 2,2 кВт
36	Технический этаж, помещение вент камер в осях VI-VII	Система ПД4	7581 м3/час, 2,2 кВт
37	Технический этаж, помещение вент камер в осях VI-VII	Система ПД5	17519 м3/час, 7,5 кВт
38	Технический этаж, помещение вент камер в осях VIII-IX	Система ДУ1	28312 м3/час, 15 кВт
39	Технический этаж, помещение вент камер в осях VIII-IX	Система ДУ2	29640 м3/час, 15 кВт
40	Технический этаж, помещение вент камер в осях VIII-IX	Система ПД1	9991 м3/час, 2,2 кВт
41	Технический этаж, помещение вент камер в осях VIII-IX	Система ПД2	285 м3/час, 0,135 кВт
42	Технический этаж, помещение вент камер в осях VIII-IX	Система ПД3	13798 м3/час, 2,2 кВт
43	Технический этаж, помещение вент камер в осях VIII-IX	Система ПД4	8074 м3/час, 3,0 кВт
44	Технический этаж, помещение вент камер в осях VIII-IX	Система ПД5	17582 м3/час, 5,5 кВт
45	Технический этаж, в осях I-II	Машинное помещение лифтов	грузоподъемность 630 кг
46	Технический этаж, в осях II-III	Машинное помещение лифтов	грузоподъемность 630 кг,
47	Технический этаж, в осях IV-V	Машинное помещение лифтов	грузоподъемность 630 кг
48	Технический этаж, в осях VI-VII	Машинное помещение лифтов	грузоподъемность 400 кг
49	Технический этаж, в осях VI-VII	Машинное помещение лифтов	грузоподъемность 630 кг
50	Технический этаж, в осях VIII-IX	Машинное помещение лифтов	грузоподъемность 400 кг
51	Технический этаж, в осях VIII-IX	Машинное помещение лифтов	грузоподъемность 630 кг

16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1	

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2018 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2018 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2018 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2019 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2019 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **534 222 000 р.**
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **24:50:0600023:0003619,24:50:0600023:0003564**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
		Наименование банка: **"Газпромбанк"**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810900340000204**
		Корреспондентский счет: **30101810100000000877**
		БИК: **040407877**
		ИНН: **7744001497**
		КПП: **246043001**
		ОГРН: **1027700167110**
		ОКПО: **93869251**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.8	Цели затрат застройщика:
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений

1	27.07.2017	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебиторской задолженности на 01.07.2017.
2	27.10.2017	Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	Получено разрешение на ввод объекта капитального строительства «Многоэтажный жилой дом по ул. Судостроительной, 37 в Свердловском районе города Красноярска» Получено разрешение на ввод I этапа строительства- жилого дома в осях V-VI объекта капитального строительства «Многоэтажный жилой дом № 14 со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по ул. Затонская-ул. Академика Вавилова – ул. Семафорная в Кировском районе г. Красноярска (участок №8)
2	27.10.2017	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебиторской задолженности на 01.10.2017
2	27.10.2017	Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	Уточнение общей площади объекта.
3	29.03.2018	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской задолженности на последнюю отчетную дату	финансовый рещультат текущего года, размер креиторской и дебиторской задолженности на 01.01.2018
4	28.04.2018	Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	Получено разрешение на ввод объекта капитального строительства «Многоэтажный жилой дом №3 со встроенными нежилыми помещениями по ул.Затонская-ул. Академика Вавилова-ул.Семафорная в Кировском районе г. Красноярска (участок №3) II очередь»
	28.04.2018	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебиторской задолженности на 01.04.2017.
	25.06.2018	Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	Разрешение на ввод Судостроительная, 35
	30.07.2018	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебиторской задолженности на 30.06.2018

	31.10.2018	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебиторской задолженности на 30.09.2018.
	31.10.2018	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	Информация об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет, и форме привлечения денежных средств
	26.12.2018	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	Изменение способа обеспечения на уплату отчислений в компенсационный фонд

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00E919B9E9F24016A0E81126A10D9C43A5

Владелец: **ООО СК СИБЛИДЕР, Шиманский Игорь Варфоломеевич, Красноярск**

Действителен: с 16.08.2018 по 16.08.2019